

Notario de Santiago Luis Ignacio Manquehual Mery

Certifico que el presente documento electrónico es copia fiel e íntegra de ACTA SESION EXTRAORDINARIA DE DIRECTORIO otorgado el 04 de Septiembre de 2023 reproducido en las siguientes páginas.

Notario de Santiago Luis Ignacio Manquehual Mery.-

Huérfanos 941, local 302.-

Repertorio Nro: 13299 - 2023.-

Santiago, 04 de Septiembre de 2023.-







Emito el presente documento con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002), conforme al procedimiento establecido por Auto Acordado de 13/10/2006 de la Excma. Corte Suprema.-

Certificado Nro 123456964813.- Verifique validez en

http://fojas.cl/d.php?cod=not71limanqme&ndoc=123456964813.- .-

CUR Nro: F4790-123456964813.-

1 Abog. Redac.:	Jose Ignacio Marin F
2 Repertorio N°	13299 / 2023
3	
4	ACTA

5 6

SESIÓN EXTRAORDINARIA DE DIRECTORIO

8

FUNDACIÓN SEMBRAR FUTURO

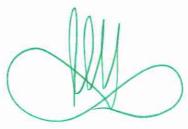
9

10

11 En Santiago de Chile, a cuatro de septiembre de dos mil 12 veintitrés, ante mí, LUIS IGNACIO MANQUEHUAL MERY, Abogado, 13 Notario Público Titular de la Octava Notaría de Santiago, 14 con domicilio en calle Huérfanos número novecientos cuarenta 15 y uno, local trescientos dos, comuna de Santiago; 16 comparece: don José Ignacio Marín Fonseca, chileno, soltero, 17 abogado, cédula de identidad número dieciocho millones 18 seiscientos sesenta y seis mil ciento ochenta y tres guion 19 cuatro, domiciliado para estos efectos en El Golf número 20 ciento cincuenta, piso diez, comuna Las Condes, Región 21 Metropolitana, el compareciente mayor de edad, 22 acredita su identidad con la cédula citada y expone: viene 23 en reducir a escritura pública el acta que corre agregada en 24 el libro de actas de esta sociedad, de la cual declara se 25 encuentra debidamente firmada por las personas que más 26 adelante se detallan y que es del tenor siguiente: "ACTA 27 SESIÓN EXTRAORDINARIA DE DIRECTORIO FUNDACIÓN SEMBRAR 28 **FUTURO** En Santiago de Chile, a once de agosto de dos mil 29 veintitrés, siendo las diecisiete horas, en Avenida General 30 Bustamante veintiséis, comuna de Providencia, Santiago, se

Pag: 2/15





1 efectuó la Sesión Ordinaria de Directorio de la Fundación 2 Sembrar Futuro, en adelante la "Fundación". I. Asistencia. 3 Asistieron los directores señores Manuela Cueto Sarquis 4 (Presidenta), Javier Castelló Mateluna (Primer 5 Vicepresidente), María de los Ángeles Urzúa Menchaca 6 (Segunda Vicepresidenta), Julián Álvarez Del Río 7 (Secretario) y Sebastián Bacarreza Ovalle (Tesorero). 8 Asistió asimismo el señor Darío José Ovalle 9 especialmente invitado al efecto. II. Aprobación del acta 10 anterior. El señor Secretario leyó el acta anterior, la cual 11 fue aprobada por la unanimidad de los Directores sin 12 observaciones. III. Tabla. uno. Renuncia de Directores; 13 dos. Designación de miembros reemplazantes del Directorio; 14 y, tres. Modificación estructura de Poderes. IV. Desarrollo 15 de la Tabla. uno. Renuncia de Directores. Toma la palabra 16 doña Manuela Cueto Sarquis, quien comunica al Directorio su 17 renuncia al cargo de Presidenta, ello con el objeto de 18 asumir otros desafíos dentro de la Fundación. Asimismo, toma 19 también la palabra doña María de los Ángeles Urzúa Menchaca, 20 quien indica al Directorio también la necesidad de renunciar 21 a su cargo de Segunda Vicepresidenta con el objeto de asumir 22 otros desafíos dentro de la Fundación. Aprovechando 23 instancia, el Secretario don Julián Álvarez Del Río comunicó 24 también su renuncia al Directorio por motivos personales. 25 Luego de una breve discusión, el Directorio aceptó las 26 renuncias presentadas. ACUERDO: Con la aprobación del 27 Directorio, se acepta la renuncia de Manuela Cueto Sarquis a 28 su puesto como Presidenta, así como también la renuncia de 29 María de los Ángeles Urzúa Menchaca al cargo de Segunda 30 Vicepresidenta y la de Julián Álvarez Del Río al cargo de

Pag: 3/15





1 Secretario. dos. <u>Designación de miembros reemplazantes del</u> Debido renuncias presentada 2 Directorio. а las por la 3 Presidenta, Segunda Vicepresidenta y Secretario, toma la 4 palabra el señor Javier Castelló en su calidad de Primer 5 Vicepresidente de la Fundación, quien informa al Directorio 6 que en virtud de lo dispuesto en el inciso final del 7 artículo octavo de los estatutos de la Fundación, producto 8 de la vacancia de Directores resulta necesario designar a 9 los reemplazantes respectivos, quienes durarán el tiempo que 10 falte a las reemplazadas, acuerdo que -en todo caso- deberá 11 ser tomado por la mayoría absoluta de los demás miembros del 12 Directorio. Así las cosas, el señor Castelló propone 13 designar a don Darío José Ovalle Gana como Presidente de la 14 Fundación, a doña Manuela Cueto Sarquis como Segunda 15 Vicepresidenta, y a doña María de los Ángeles Urzúa Menchaca 16 como Secretaria, de conformidad con 10 17 anteriormente. En el evento de ser aprobado lo anterior, el 18 Directorio quedaría conformado de la siguiente manera: 19 Presidente: Darío José Ovalle Gana Primer Vicepresidente: 20 Javier Castelló Mateluna Segundo Vicepresidente: Manuela Sarquis Tesorero: Sebastián Bacarreza Ovalle 22 Secretario: María de los Ángeles Urzúa Menchaca ACUERDO: 23 Luego de una breve discusión, la unanimidad de los 24 Directores presentes acuerdan la modificación de los 25 miembros del Directorio, designando como reemplazantes a 26 Darío José Ovalle Gana, en calidad de Presidente, a doña 27 Manuela Cueto Sarquis, como Segunda Vicepresidenta y a doña 28 María de los Ángeles Urzúa Menchaca, como Secretaria. 29 Encontrándose doña Manuela, doña María de los Ángeles y don 30 Darío presentes en la sala, agradecieron la confianza







1 depositada en ellos У aceptaron la designación, 2 incorporándose cada uno de ellos sus funciones de a 3 inmediato. tres.- Modificación estructura de Poderes Toma 4 la palabra el Presidente, quien expresa que el Directorio, 5 actuando como cuerpo colegiado, para los efectos 6 cumplimiento del objeto de la Fundación y dentro de los 7 límites legales, reglamentarios y estatutarios, está 8 investido de las más amplias facultades de administración, que no es necesario acreditar ante terceros. 10 perjuicio de ello, resulta necesario modificar la estructura 11 de poderes actual de la Fundación con el objeto de dar mayor 12 agilidad a las distintas obligaciones de la misma, motivo 13 por el cual propone al Directorio modificar dicha estructura 14 en la forma transcrita más abajo. ACUERDO: Luego de una 15 breve discusión, y sin perjuicio de las facultades de 16 administración, disposición y representación judicial y 17 extrajudicial de la Fundación que la Ley y los estatutos 18 entregan al Presidente y al Directorio de la Fundación, el 19 Directorio acuerda por unanimidad de votos de los directores 20 presentes, conferir Mandato de Administración y Disposición 21 de Bienes a los siguientes apoderados, quienes anteponiendo 22 sus firmas a la razón social y actuando en la forma que se 23 pasa a indicar, representen a FUNDACIÓN SEMBRAR FUTURO con 24 las facultades para celebrar los actos, contratos o negocios 25 que en forma taxativa se indican, sin perjuicio de las 26 limitaciones que se consignarán: Apoderados Clase A: Darío Ovalle Gana, Manuela Cueto Sarquis; Sebastián 28 Bacarrezza Ovalle; y, María de los Ángeles Urzúa Menchaca. 29 Apoderados Clase B: Julián Álvarez Del Río, Javier Castelló 30 Mateluna, Natalia Victoria Garcés Olave y Trinidad

Pag: 5/15

Certificado 123456964813 Verifique validez

MANGUAN PARTIES AND TARRED AND TA

1 Villablanca Correa. Uno) Comprar, vender, permutar y en 2 general, adquirir y enajenar a cualquier título, toda clase Dos) Comprar, vender, permutar y en 3 de bienes inmuebles; 4 general adquirir y enajenar a cualquier título, toda clase bienes muebles, corporales o incorporales, 6 valores mobiliarios, acciones, bonos y otros; Tres) Dar y 7 tomar en arrendamiento, administración y concesión toda 8 clase de bienes corporales o incorporales, raíces o muebles; 9 Cuatro) Dar y tomar bienes en comodato y en mutuo; celebrar 10 contratos de mutuo, con o sin intereses, sea o no con 11 instituciones bancarias o financieras; Cinco) Celebrar, 12 modificar y poner término a contratos de leasing, leaseback, 13 operaciones de factoring y otras operaciones relacionadas, 14 sean estos con entidades bancarias y/o financieras; 15 Dar y recibir dinero y otros bienes en depósito, sea 16 necesario o voluntario y en secuestro; Siete) Ceder y 17 aceptar cesiones de crédito y otros derechos, 18 nominativos, a la orden o al portador, y en general, 19 efectuar toda clase de operaciones con documentos 20 mercantiles, valores mobiliarios, efectos públicos o de 21 comercio; Ocho) Dar y aceptar en favor de la Fundación toda 22 clase de garantías reales y/o personales; dar y aceptar 23 prendas, con o sin desplazamiento, civiles, comerciales y 24 otras especiales sobre bienes muebles, créditos, acciones y dar y aceptar fianzas y toda otra especie de 26 caución; Nueve) Dar y recibir bienes en hipoteca, incluso 27 con cláusula de garantía general; posponer hipotecas, 28 servirlas y alzarlas; Diez) Renunciar derechos o acciones 29 resolutorias o de otra índole, resciliar, 30 resolver y dejar sin efecto actos y contratos; Once) Dar y

Pag: 6/15

Certificado Nº 123459964813
Verifique validez en http://www.fojas.cl





1 tomar dinero en préstamo, con o sin intereses, con o sin 2 reajustes, a corto o a largo plazo, con o sin garantía, en 3 moneda nacional o extranjera; Doce) Operar en el mercado de 4 capitales pudiendo comprar, vender y negociar en cualquier 5 forma, acciones, bonos, pagarés, debentures, valores 6 hipotecarios reajustables y cualquier clase de valores 7 mobiliarios, letras de cambio y efectos de comercio, sean 8 emitidos por el Estado o por particulares; Trece) Celebrar 9 toda clase de operaciones con el Banco Central de Chile; 10 Bancos Comerciales, Corporación de Fomento de la Producción 11 y demás instituciones públicas y privadas de crédito o de 12 fomento, nacionales o extranjeras, y en especial contratar 13 con estos bancos o Instituciones mutuos, préstamos bancarios 14 de cualquier índole, préstamos con letras, pagarés, 15 sobregiros, avances contra aceptación y cualquier otro tipo 16 de operaciones de crédito en cualquier forma y condiciones; 17 Catorce) Celebrar contratos de seguros, pudiendo acordar 18 primas, fijar riesgos, plazos y demás condiciones, prorrogar 19 pólizas, endosarlas y cancelarlas, aprobar e impugnar 20 liquidaciones de siniestros; Quince) Celebrar contratos de 21 transporte, de fletamento, de cambio y de correduría; 22 Dieciséis) Presentarse a toda clase de propuestas públicas y 23 privadas, pactando las condiciones que estime convenientes y 24 necesarias, pudiendo al efecto suscribir toda clase de 25 solicitudes y documentos que sean pertinentes para su debido Diecisiete) Solicitar para la Fundación 26 otorgamiento; 27 concesiones administrativas de cualquier naturaleza 28 objeto; Dieciocho) Realizar toda clase de operaciones de 29 cambio internacionales y de comercio exterior, trámites, 30 presentaciones, ingresos, remesas y pagos de dineros y

Pag: 7/15

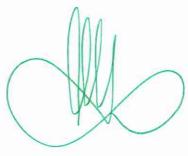




1 divisas, solicitudes y actos relacionados con operaciones de 2 cambio internacionales y de importación, abrir acreditivos 3 en moneda extranjera, ya sea por medio de créditos simples, 4 rotatorios, documentarios y otros, exportación ante el Banco 5 Central de Chile, Servicio Nacional de Aduanas y cualquiera 6 otra entidad o autoridad competente, pudiendo presentar y 7 firmar toda clase de solicitudes, formularios y peticiones 8 ante ellas, desistirse de las mismas, modificarlas y aceptar 9 sus resoluciones; Diecinueve) instruir la emisión de vales 10 vista u otros documentos bancarios en moneda chilena o 11 extranjera, endosar dichos documentos, retirarlos, firmar 12 los respectivos recibos, instruir a los bancos comerciales 13 con cualquier otros objeto relacionado o necesario para el 14 cumplimiento de estos encargos; Veinte) Participar en 15 procesos de negociación colectiva, celebrar contratos 16 colectivos de trabajo; celebrar y modificar contratos 17 individuales de trabajo, contratar y despedir trabajadores, 18 contratar servicios profesionales o técnicos y ponerles 19 término, otorgar finiquitos, pagar sueldos, salarios, 20 gratificaciones, bonificaciones, conceder anticipos, 21 estipular las remuneraciones en moneda nacional 22 extranjera, pactar viáticos, traslados y demás condiciones 23 que estime conveniente; Veintiuno) Constituir, participar, 24 transformar, fusionar, modificar y disolver todo tipo de 25 Fundaciones, sean colectivas o comerciales, pudiendo 26 comprar, vender, permutar, invertir, ceder y en general 27 adquirir y enajenar a cualquier título, toda clase de bienes 28 incorporales, incluso valores mobiliarios, títulos, sociales u 29 acciones, participaciones, derechos otros. 30 Veintidós) Representar a la Fundación con voz y voto en







1 todas las Fundaciones, comunidades, cooperativas, 2 asociaciones, empresas y organismos privados o públicos en 3 que la Fundación forme parte o en que tenga participación o 4 interés, aunque no sea pecuniario, con facultad para 5 intervenir en las reuniones, asambleas, comités y demás 6 órganos de tales entidades, en lo que corresponde conforme a 7 la Ley y estatutos o convenios que las rijan y para que 8 ejerza todos los derechos que en ellas corresponden a la 9 Fundación; Veintitrés) Representar a la Fundación ante toda 10 clase de organismos de previsión, Cajas de Previsión, 11 Administradoras de Fondos de Pensiones, Servicio de Seguro Instituciones de Salud Previsional, 12 Social, de Normalización Previsional, Instituto de 13 Instituto 14 Previsión Social y ante la Dirección o Inspecciones 15 Comunales o Regionales del Trabajo y toda clase 16 organismos, instituciones o autoridades que se relacionen 17 con las actividades laborales, de previsión y de seguridad 18 social, pudiendo presentar y firmar toda clase 19 solicitudes, formularios y peticiones ante ellas, desistirse 20 de las mismas, modificarlas y aceptar sus resoluciones; 21 Veinticuatro) Representar a la Fundación ante toda clase de políticas, administrativas, municipales, 22 autoridades 23 organismos de Derecho Público, fiscales o semi-fiscales, 24 incluyendo Ministerio y Subsecretaría de Educación, 25 Ministerio y Subsecretaría de Justicia, Ministerio 26 Subsecretaría de Desarrollo Social, Ministerio y Consejo de 27 la Cultura y Fomento de las Artes, Fondo Nacional de la 28 Discapacidad, Ministerio de Salud, Gabinete Social de la 29 Presidencia de la República, Servicio de Impuestos 30 Internos, Tesorería General de la República, Contraloría

Pag: 9/15





1 General de la República, Municipalidades, Superintendencias, 2 etcétera, pudiendo presentar y firmar toda 3 solicitudes, formularios y peticiones ante ellas, desistirse 4 de las mismas, modificarlas y aceptar sus resoluciones. 5 Solicitar toda clase de concesiones, permisos sean necesarias o conducentes 6 autorizaciones que al 7 desarrollo del giro social, modificarlas, aceptarlas en los 8 términos en que se otorguen y cumplir con todas las 9 formalidades requeridas para perfeccionamiento; su 10 Veinticinco) Abrir cuentas corrientes bancarias У 11 comerciales, de depósito y de crédito en Chile y en el 12 extranjero; girar y sobregirar en ellas; aceptar y rechazar 13 saldos; adquirir y retirar talonarios de cheques; celebrar 14 toda clase de operaciones relacionadas con el contrato de 15 cambio y demás obligaciones mercantiles y en especial girar, 16 tomar, suscribir, aceptar, reaceptar, descontar, prorrogar, 17 endosar en dominio, en garantía o en otra forma, revalidar 18 pagarés, cheques, libranzas, certificados de depósito y 19 demás efectos negociables de comercio; contratar boletas de 20 garantía bancaria; contratar cajas de seguridad o de otra 21 especie; Tomar, renovar y retirar depósitos a plazo, fondos 22 mutuos, o cualquier tipo de inversión sea de renta fija o 23 variable; Instruir la emisión de vales vista u otros 24 documentos bancarios en moneda chilena o extranjera, endosar 25 dichos documentos, retirarlos, firmar los respectivos 26 recibos, compraventa de moneda extranjera, instruir a los 27 bancos comerciales con cualquier otro objeto relacionado o cumplimiento de 28 necesario para el estos encargos; 29 Veintiséis) Girar, tomar, suscribir, aceptar, re-aceptar, 30 descontar, prorrogar, endosar en dominio, cobranza y/o en

Pag: 10/15

Certificado
123459964813
Verifique validez en
http://www.fojas.cl





1 garantía o en otra forma letras de cambio y pagarés, sean celebrados ante entidades públicas, privadas, 3 instituciones sin fines de lucro, empresas, particulares, 4 instituciones bancarias y/o financieras; Veintisiete) 5 Colocar y retirar valores en custodia o garantía; depositar 6 y retirar de cajas de seguridad toda clase de bienes y 7 valores mobiliarios; retirar de los Bancos e Instituciones 8 Financieras letras de cambio en general, sea que hayan sido 9 dejadas en cobranza, garantía o depósito por la Fundación; 10 Veintiocho) Solicitar el registro de marcas comerciales, 11 patentes de invención y modelos industriales e inscribir el 12 dominio intelectual; realizar todos los actos y gestiones 13 destinados a proteger y amparar la propiedad industrial e 14 intelectual; y mantener su vigencia, solicitando 15 renovaciones o ampliaciones de plazos que fueren 16 procedentes, convenir licencias de explotación de marcas 17 comerciales, patentes de invención, modelos industriales y la propiedad intelectual y celebrar toda clase 19 contratos en relación con estas especies de dominio; 20 Veintinueve) Recibir, retirar y endosar documentos y aduanas toda clase 21 embarque, retirar de correos 22 encomiendas, giros postales, telegráficos u otra clase de 23 documentos, cartas, remesas y correspondencia, Treinta) Otorgar finiquitos, 24 certificados 0 no; 25 cancelaciones y alzar total o parcialmente toda clase de 26 garantías personales o reales que se vean extinguidas como 27 consecuencia del pago de las obligaciones caucionadas; 28 Treinta У uno) Cobrar y percibir judicial 29 extrajudicialmente cuanto se adeude a la Fundación, por 30 cualquier título, motivo o concepto ya sea en dinero,

Pag: 11/15





1 especies, valores o en cualquier forma, y otorgar recibos; 2 Treinta y dos) Representar judicialmente a la Fundación ante 3 toda clase de Tribunales sean estos ordinarios, del trabajo, 4 aduaneros, administrativos, arbitrales o de otra especie, y 5 ejercer todas las acciones civiles, criminales, tributarias, 6 del trabajo, aduaneras o administrativas que correspondan a 7 la Fundación, con las facultades ordinarias del mandato 8 judicial y las especiales de desistirse en primera instancia 9 de la acción deducida, aceptar la demanda contraria, 10 absolver posiciones, renunciar los recursos o términos 11 legales, transigir, comprometer, otorgar a los árbitros 12 facultades de arbitradores, aprobar convenios y percibir; 13 Treinta y tres) Conferir y revocar mandatos generales o 14 especiales y delegar en todo o en parte las facultades 15 conferidas en este instrumento, sin perjuicio de la facultad 16 de reasumir cuantas veces se estimare necesario, sin que 17 implique revocación tácita; Treinta y cuatro) Finalmente, 18 ejecutar y acordar todos los actos, convenios y contratos 19 que fueren necesarios y conducentes al cumplimiento del 20 objeto social y, en general celebrar toda clase de contrato 21 nominados, innominados, típicos o atípicos, sean civiles, 22 comerciales, administrativos, procesales o del trabajo, y al 23 efecto, estipular en ellos el objeto, modalidades, precios, 24 cláusulas penales y todas las cláusulas o condiciones que 25 sean convenientes o necesarias. Forma de actuación: Los 26 Apoderados Clase A podrán actuar de manera individual e 27 indistinta en la forma y con las facultades indicadas en los 28 numerales anteriores, hasta un límite de cuatro millones de 29 pesos. Para operaciones superiores a dicho monto, 30 requerirá la actuación conjunta: i) de dos Apoderados Clase

Pag: 12/15

Certificado Nº 123456964813
Verifique validez en http://www.foias.cl





1 A; o, ii) o la actuación conjunta de un Apoderado Clase A y 2 un apoderado Clase B. Los límites de los montos señalados 3 en este Acuerdo deben entenderse referidos a cada acto, 4 contrato, convención, documento u operación en particular y 5 no a un conjunto de ellos ejecutados, celebrados o girados 6 en un determinado período. Para la realización de los 7 siguientes actos se requerirá aprobación previa 8 Directorio: (i) Constitución de sociedades o instituciones 9 sin fines de lucro; (ii) La aprobación de cualquier 10 operación que comprenda la enajenación de inmuebles de la 11 Fundación o la constitución de garantías 12 personales. V. Reducción a Escritura Pública. Por último, 13 se facultó a los abogados Camila Fajardo Aguirre, José 14 Ignacio Marín Fonseca y Matías Zegers Ruiz-Tagle, y a don 15 Darío José Ovalle Gana para que actuando uno cualquiera de 16 ellos, pueda reducir la presente acta a escritura pública 17 una vez firmada por los asistentes a la sesión, y para 18 requerir por sí o por delegado las inscripciones 19 subinscripciones que procedieren y, en general, 20 realizar todo tipo de trámites y presentaciones que sean 21 necesarias. VI. Firma del Acta. Se acuerda que el acta de 22 la presente reunión sea firmada por todos los presentes. Sin 23 otra materia que tratar se levanta la sesión a las dieciocho 24 horas. Esta hoja corresponde a hoja de firma de acta de 25 sesión extraordinaria de directorio de Fundación Sembrar 26 Futuro. Hay firmas. Darío José Ovalle Gana Presidente 27 Javier Castelló Mateluna Primer Vicepresidente. Manuela 28 Cueto Sarquis Segunda. Vicepresidenta. Sebastián Bacarreza 29 Ovalle Tesorero. María de los Ángeles Urzúa Menchaca. 30 Secretario. Julián Álvarez Del Río." Conforme.-

Pag: 13/15

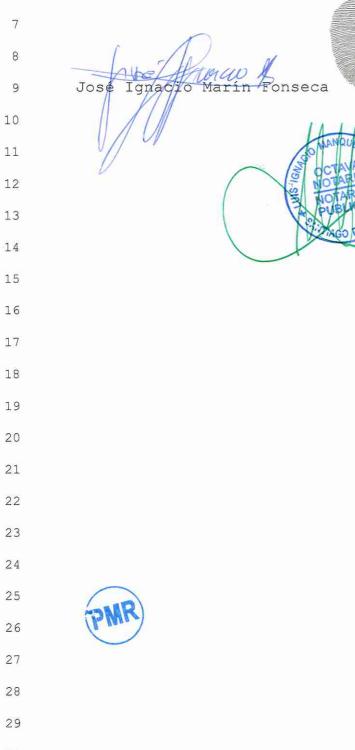






1 comprobante y previa lectura, firma el compareciente. Se da 2 copia. DOY FE.- Rep<u>132ff</u>/2023 L

Pag: 14/15





Pag: 15/15



Certificado 123456964813 Verifique valide http://www.fojas

