



FUNDACION VIÑA LAS CONDES

MEMORIA ANUAL

AÑO 2022



AGRADECIMIENTOS

Presentamos nuestra memoria año 2022, dando gracias a nuestro Dios por ser fiel y bueno, abriendo caminos y proveyendo todo lo que necesitamos.

Somos el brazo de extensión de la iglesia hacia las personas, colaborando con proyectos de bien social y ayuda práctica, llevando el Reino de Dios por medio de las escuelas de fútbol Shelter, el colegio en Malawi y la atención a personas en el Centro de Terapia Familiar Albero.

Damos gracias a todos los líderes de programas y sus equipos, a la Iglesia Viña Las Condes por apoyarnos espiritual y económicamente.

ÍNDICE

- I. ANTECEDENTES DE LA FUNDACION**
- II. DIRECTORIO Y ADMINISTRACIÓN**
- III. NUESTRA MISIÓN Y ESPÍRITU**
- IV. RESUMEN ACTAS DE DIRECTORIO**
- V. PROYECTOS Y ACTIVIDADES**
- VI. ESTADOS FINANCIEROS**

I. ANTECEDENTES DE LA FUNDACIÓN

Razón Social Fundación Viña las Condes
Rol Único Tributario: 65.065.407-2
Tipo de Entidad: Persona Jurídica sin fines de lucro
Domicilio Legal: Martín de Zamora 5576, Las Condes

Documentos Constitutivos

- Escritura de constitución y estatutos: Fecha: 28 de junio del 2012
- Notaría don Eduardo Diez Morello
- Fecha Decreto Exento N° 904 de Concesión de Personalidad Jurídica: n° 1354 del Ministerio de Justicia concede Personalidad Jurídica.

II. DIRECTORIO Y ADMINISTRACIÓN

La Fundación Viña las Condes es administrada por un directorio compuesto por tres miembros: presidente es don Roger Allan Cunningham Cadwallader en calidad de secretario se desempeña doña Viviana Rosa Olivares López y en la calidad de Tesorero, don Flavio Albornoz. Además, contamos con asesor del directorio don Heriberto Curaqueo.

La asesoría contable está a cargo de don Carlos Cayumán Rodríguez.

III. NUESTRA VISION Y MISIÓN

Ser un agente de cambio en la sociedad, entregando herramientas que fortalezcan la familia y las personas a través de distintos proyectos de bien social y ayuda práctica.

Ser un ente facilitador de proyectos generados en base al bien social, sin dejar de lado los valores cristianos que inspiran nuestra fundación.

IV. SESIONES DE DIRECTORIO

En cumplimiento a las disposiciones estatutarias, la FUNDACION procedió a efectuar la sesión de Directorio con el objeto de analizar su situación legal y financiera. Asimismo, nuestra Fundación deberá sesionar en forma extraordinarias según lo requieran las circunstancias y/o los miembros del mismo.

RESUMEN DE ACTAS

Acta 1

Fecha: 18 de marzo del 2022

Materias: encuesta (video conferencia)

- Análisis de encuesta realizada a los líderes de programas con el objetivo de evaluar la gestión de la fundación y proyectarnos al 2022.
- Las preguntas fueron:

1- Los programas de la fundación están actualmente cumpliendo con la visión de ser un agente de cambio en la sociedad?

2.- Los programas de la fundación están contribuyendo a mejorar el bienestar de niños y familias desesperanzadas?

3.- Cómo ha sido el apoyo entregado por el directorio de la fundación a los programas en curso?

4.- Que sugerencias de mejoras o cambios para el 2022 entregaría al directorio de la fundación?

Las sugerencias fueron:

Mayor presencia en el desarrollo de los programas.

Reuniones periódicas presenciales .

Mejorar las relaciones entre los programas

- Se informa el estado financiero.

Acuerdos:

- Viviana se reunirá con líderes de Programas para buscar acciones sugeridas, conocer sus objetivos y necesidades para este año.

Acta 2

Fecha: 16 de Mayo del 2022

Materias: (video conferencia)

- Se da a conocer a través de una presentación online los avances del proyecto del centro de Terapia Familiar, por el equipo a cargo.
- Se presenta la visión, misión, Foda, los objetivos, etapas del proyectos y flujo de caja
- Se proponen personas que integrarían este proyecto y buscar la persona que dirija el centro.

Acuerdos:

- Reunirnos al menos una vez por mes para informar los avances del Proyecto.
- Fernando será el encargado de liderar el Proyecto.

Acta 3

Fechas: 9 de Septiembre del 2022

Materias: (Videoconferencia)

Situación financiera de la Fundación

- Déficit del Centro Albero.
- Carolina firma finiquito trabajará voluntariamente se le dará una ofrenda.
- Fernando Espinoza hará las Gestiones con Carolina y los profesionales.

Acuerdos

- Viviana se juntará con Carolina.
- Cada director ayudara con aporte financiero a la fundación
- Se le pedirá ayuda a la iglesia para el centro(ofrenda).

Acta 4

Fecha: 2 de Octubre del 2022

Materias: Cambio de directorio

- Iniciar el proceso de cambio de directorio por estatutos.
- Cambio de representante legal.
- Se sugiere hablar con el abogado para que asesore el proceso

Acuerdos:

- Roger hablara con pastor David y proponer nombres para directores.

IV. PROGRAMAS Y ACTIVIDADES

◆ Partner Kids:

Hace más de 10 años, Dios inicia el proyecto Partner Kids, en Malawi, África, apadrinando a niños y niñas de la localidad de Monkey Bay, con el fin de apoyarlos en su educación escolar.

El proyecto fue creciendo y en el año 2013, se logró construir el primer y único colegio de enseñanza básica en la isla de Mvunguti, llamado “Mulungu Apatza”, que significa en chichewa “Dios Provee”.

Año tras año, los Partner Kids repartidos en muchos lugares del mundo, siguen colaborando para que más de 400 niños, puedan tener acceso a una educación totalmente gratuita. Sosteniendo mensualmente a los profesores, y a la red de apoyo del proyecto en Malawi. Además, cada año se les entrega un pack escolar a cada alumno, ayudándolos con los materiales básicos para sus estudios.

Se han construido 6 salas de clases, para los niveles de kínder a 5° básico, una sala de profesores, baños, y una bodega para los materiales del colegio.

En enero de 2022 se termina la construcción de la cocina en el colegio, en medio de la pandemia de covid.

Desde junio 2022 no solo se apoya a los niños en su educación, sino también, se les entrega un desayuno diario, preparado por un grupo de cocineras de la misma localidad.

Este desayuno consiste en una porción de “nsima”, que es el alimento básico para los malawianos y consiste en una preparación de maíz molido con leche.

Esto ha sido un desafío anhelado por mucho tiempo, sobre todo en un uno de los países más pobres del mundo, donde muchas veces los niños no tienen que comer durante el día, y se van a dormir con el estómago vacío. Sin embargo, hemos podido ver la provisión de Dios para sus hijos en Mulungu Apatza.



Alumnos de Mulungu Apatza

Colegio Mulungu Apatza





Profesores colegio Mulungu Apatza



Sala de Profesores



Compra de Materiales para el colegio



Compra de Textos para el colegio



Sanitización de salas por el covid



Cocina colegio

◆ Centro de Terapia Familiar Albero:



RESUMEN SEGUNDO AÑO

- Implementación de citas y pagos a través de la plataforma Reservo.
- Incorporación de nuevos profesionales y especialidades de Kinesiológica y Nutrición.
- Continuación con la modalidad online y presencial para las atenciones del centro.



Atenciones pagadas v/s Atenciones subsidiadas

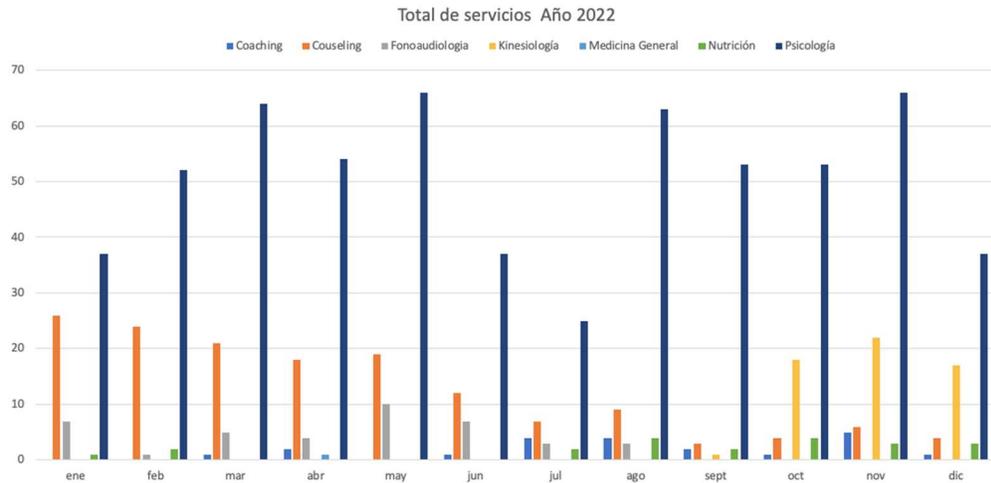
En el año 2022 se atendieron un total de 955 horas de atención profesional de las cuales un 31% fueron horas subsidiadas.





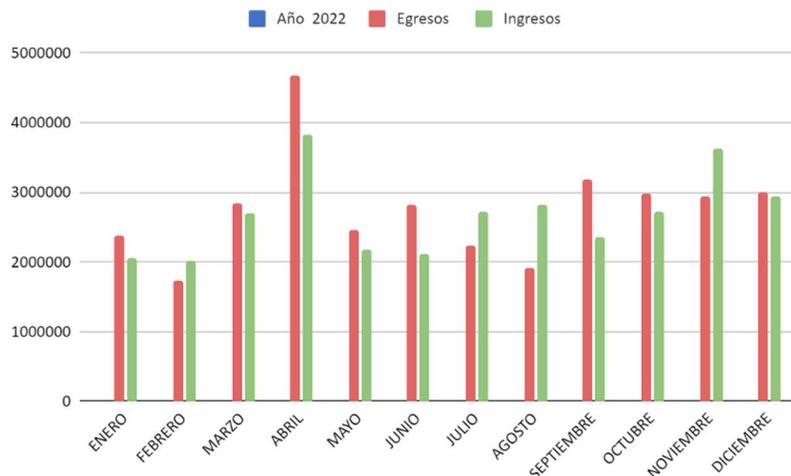
Prestación por servicios

El mayor porcentaje de atenciones se enfoca en el área de psicología 66%,
Counseling 17% y Kinesiología 6%.



Resumen ingresos y egresos

EL total de ingresos para el Centro de terapia durante el año 2022 fue de
\$32.071.232,00 y de egresos de \$33.123.492,00



Próximos Desafíos Centro de Terapia Familiar Albero

Dictar talleres a la comunidad.

Ajustar presupuesto.

Crecimiento de fondo solidario.

Realizar más campañas promocionales.

Incorporar nuevos profesionales de la psicología.

Desvincular servicios que no han tenido mucha demanda.

◆ Escuela de Fútbol Shelter:



Reporte de Actividades Mayo 2022

Durante el mes de agosto del 2021, retomamos nuestras actividades deportivas y encontramos un gran entusiasmo en los niños, jóvenes y voluntarios por volver a las canchas para hacer deporte, compartir con amigos y divertirse. A pesar de contar solamente con un aporte permanente que nos brindó apoyo financiero, no fue un impedimento para continuar con nuestras actividades deportivas, ya que los ahorros que se hicieron durante la cuarentena fueron multiplicados por la providencia divina.

Como escuela, hemos mejorado en varios aspectos, como la selección de colaciones saludables que aporten nutrición y reposición para los niños y jóvenes después de sus entrenamientos. También hemos adquirido equipos especializados para el entrenamiento y hemos elaborado poleras institucionales para cada voluntario y alumno que asiste regularmente a los entrenamientos.

Durante finales del año 2022, tuvimos la oportunidad de participar en algunos partidos amistosos con otras escuelas con series homólogas, y fue un tiempo ameno para compartir y celebrar nuestras victorias.

En este año 2023, lamentablemente nos enfrentamos a la baja del profesor encargado del entrenamiento de niños entre 6 y 12 años en la sede de La Pintana, lo que nos ha llevado a centrarnos solamente en jóvenes de 15 años en adelante en esa sede. Actualmente, recibimos entre 16 y 20 jóvenes semanalmente en la sede de La Pintana y entre 30 y 35 niños semanalmente en la sede de Peñalolén.

Actualmente nuestro equipo está conformado por tres profesores en la sede de Peñalolén, dos profesores en la sede La Pintana y una coordinadora administrativa para toda la escuela.

Felipe Contreras S.

Director Escuela de fútbol Shelter.

IV.-ESTADO FINANCIERO

(En archivos adjuntos)

Respuestas

DONATARIA

FUNDACION VIÑA LAS CONDES

TRANSICIÓN

De Presentada a En rectificación

FECHA

06-07-2023 17:41

COMENTARIO

Estimada/o FUNDACION VIÑA LAS CONDES,

Junto con saludar cordialmente, y revisados los antecedentes, el motivo del presente correo es para solicitar que realice las siguientes acciones, para así dar curso al requerimiento de incorporación en el registro de entidades donatarias:

- En relación con su memoria explicativa, tenemos las siguientes consultas:

A.- Partner Kids:

1.- ¿Cómo se materializa la ayuda?

Respuesta: tenemos socios que mensualmente aportan, por otro lado, la iglesia Cristiana Viña las Condes nos ofrenda una parte del monto mensual, como también han aportado para la edificación de la escuela.

Sostenemos mensualmente a 8 profesores, a 400 estudiantes y cada año se le entrega un pack escolar al inicio del año escolar.

Actualmente tenemos 6 salas de clases, para los niveles de kínder a 5º básico, una sala de profesores y una bodega para los materiales del colegio.

En enero del año 2022 se termina la construcción de la cocina en el colegio.

2.- ¿se realizan remesas de dinero?

Respuesta: Se envía remesas de dinero mensualmente, los días 20 de cada mes vía western Union para cubrir los sueldos de los profesores y los desayunos de los estudiantes.

3.- ¿visitas de misionarios?

Respuesta: Se han realizado viajes misioneros desde el comienzo del programa, en cada uno de estos viajes asisten voluntarios profesionales de salud y voluntarios de la iglesia, en los últimos tres años no hemos podido viajar por temas de COVID, estamos pensando en retomar los viajes a Malawi a contar del año 2024.

4.- ¿envió de bienes?

Respuesta: No enviamos bienes, los bienes los compramos localmente, como también materiales de construcción, sacos de maíz entre otros.

5.- ¿cuentan con personal presente en el país que recibe su ayuda?

Respuesta: Tenemos contratado a seis profesores locales y uno de ellos es el director del colegio con quien en estos tres años nos ayuda a gestionar los recursos enviados.

6.- ¿la ayuda es prestada en conjunto con otras organizaciones o solo por Fundación Viña Las Condes?

Respuesta: Hasta hoy, la ayuda prestada desde Chile se realiza por parte la Iglesia Cristiana Viña las Condes en conjunto con la Fundación Viña Las Condes.

B.- Centro de Terapia Familiar Albero

En su memoria indican que un 31% de las horas de atención fueron horas subsidiadas.

1.- ¿Con subsidiarias se refieren a que el costo es cubierto por la fundación o por una tercera entidad?

Respuesta: Tenemos un ítem denominado fondo solidario, este fondo se genera por tres medios:

- a.- un % del pago de los pacientes va a un fondo solidario, este fondo comienza a funcionar cuando se logran cubrir los gastos operacionales, una vez cubierto nace el fondo solidario.
- b.- la Iglesia Cristiana Viña de las Condes hace un aporte mensual.
- c.- Ofrendas y/o donaciones de personas y empresas.

En la actualidad y según nuestro análisis, creemos que por temas de liquidez de las familias en el mercado este año 2023 han bajado los pacientes, como también han sido afectados los aportes mensuales y las ofrendas, es por ello que buscamos postular a la ley 21.440.-

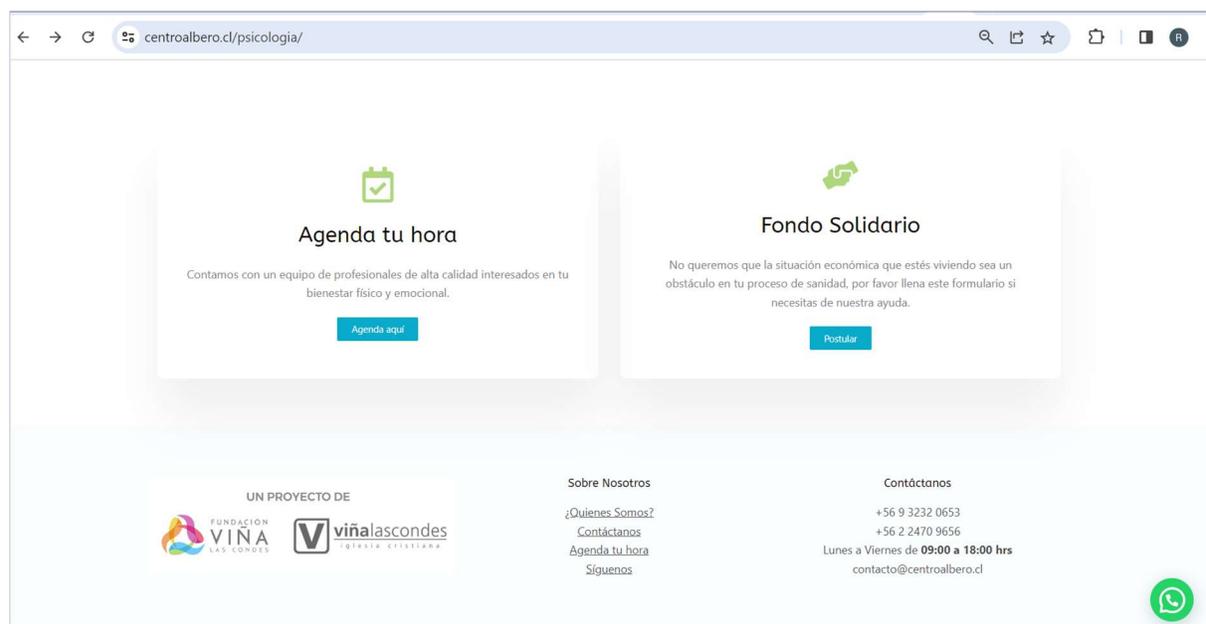
2.- ¿Cómo son seleccionados los beneficiarios?

Respuesta: Los beneficiarios inscritos son entrevistados por la directora del centro Albero, se analiza la necesidad caso a caso y se trata de proyectar la cantidad de terapias que va a necesitar el potencial paciente, si no quedan recursos económicos de fondo solidario el paciente queda en lista de espera hasta esperar que lleguen nuevamente fondos económicos.

3.- ¿cuál es el proceso?

Respuesta: El paciente se inscribe a través de la página web del centro y postula al fondo solidario, si hay recursos económicos disponibles el paciente es llamado, si el centro no cuenta con recursos económicos queda en lista de espera.

Acceso a postulación de fondo solidario



The screenshot shows a web browser window with the URL centroalbero.cl/psicologia/. The page features two main sections: 'Agenda tu hora' and 'Fondo Solidario'. The 'Fondo Solidario' section includes a 'Postular' button. The footer contains contact information for Fundación VINA Las Condes and viñalascodes, including phone numbers and a WhatsApp icon.

C.- Escuela de Futbol Shelter

1.- ¿Cuántos son los beneficiados aproximadamente entre sus dos escuelas?

Respuesta: Los estudiantes regulares son 60 entre sus dos escuelas.

2.- ¿hay algún tipo de cobro para los alumnos?

Respuesta: No hay cobro para los estudiantes, los materiales y costos asociados son cubiertos por la fundación entre donaciones, socios y la Iglesia Cristiana Viña Las Condes.

3.- ¿Cómo son seleccionados los beneficiarios?

Respuesta: No hay preselección, los chicos que entrenan traen a sus amigos, se acogen a todos los que quieran aprender, no hay cobro económico de por medio, hacemos publicidad por RRSS, repartimos folletos en las zonas aledañas a las dos canchas, estas son conseguidas a través de la Corporación de Deportes de Peñalolén y la Dirección de Deporte de La Pintana.