

FUNDACIÓN BASÍLICA DEL SALVADOR

Estados financieros

Al 31 de diciembre de 2021

CONTENIDO

Informe del auditor independiente
Estados de situación financiera
Estados de resultados integrales
Estados de cambios en el patrimonio
Estados de flujos de efectivo
Notas a los estados financieros

\$ - Pesos chilenos
M\$ - Miles de pesos chilenos





INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 8 de noviembre de 2022

Señores Presidente y Directores
Fundación Basílica del Salvador

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Fundación Basílica del Salvador, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.


Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.



Santiago, 8 de noviembre de 2022
Fundación Basílica del Salvador
2

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Fundación Basílica del Salvador al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades.

DocuSigned by:

86EE42446B254F8...

Claudio Gerdtzen S.
RUT: 12.264.594-0

PricewaterhouseCoopers

FUNDACIÓN BASÍLICA DEL SALVADOR
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020
(Cifras en miles de pesos – M\$)

Estados de Situación Financiera	Nota	31/12/2021	31/12/2020
	N°	M\$	M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	932.710	292.970
Otros activos financieros corrientes	5	54.713	59.699
Total Activos Corrientes		987.423	352.669
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedad, planta y equipo	6	349.668	349.668
Total Activos no Corrientes		349.668	349.668
TOTAL ACTIVOS		1.337.091	702.337
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	7	2.479	3.809
Total Pasivos Corrientes		2.479	3.809
PATRIMONIO			
Capital pagado		30	30
Superávit acumulado	8	1.334.582	698.498
Total Patrimonio		1.334.612	698.528
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		1.337.091	702.337

Las notas adjuntas N°s 1 a la 16, forman parte integral de los estados financieros

FUNDACIÓN BASÍLICA DEL SALVADOR
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
POR EL EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020
(Cifras en miles de pesos – M\$)

Estado de Resultados Integrales	Nota N°	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Estado de Resultados			
Ingresos de actividades ordinarios	10	765.394	352.685
Gastos de proyectos	11	(128.074)	(219.199)
Margen bruto		637.320	133.486
Gastos de administración	12	(3.856)	(5.114)
Resultado financiero (neto)	13	2.620	2.040
Superávit (Déficit) del ejercicio		636.084	130.412
Estado de Resultados Integrales		31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Superávit (Déficit) del ejercicio		636.084	130.412
Resultado Integral		636.084	130.412

Las notas adjuntas N°s 1 a la 16, forman parte integral de los estados financieros

FUNDACIÓN BASÍLICA DEL SALVADOR
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE 2021 Y 2020
(Cifras en miles de pesos – M\$)

Estado de Cambio en el patrimonio	Capital emitido	Superávit (déficit) acumulado	Superávit (déficit) del ejercicio	Total Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 01/01/2021	30	568.086	130.412	698.528
Cambios				
Traspaso superávit ejercicio anterior	-	130.412	(130.412)	-
Superávit del ejercicio	-	-	636.084	636.084
Saldo final al 31/12/2021	30	698.498	636.084	1.334.612

Estado de Cambio en el patrimonio	Capital emitido	Superávit (déficit) acumulado	Superávit (déficit) del ejercicio	Total Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 01/01/2020	30	783.256	(215.170)	568.116
Cambios				
Traspaso déficit ejercicio anterior	-	(215.170)	215.170	-
Superávit del ejercicio	-	-	130.412	130.412
Saldo final al 31/12/2020	30	568.086	130.412	698.528

Las notas adjuntas N°s 1 a la 16, forman parte integral de los estados financieros

FUNDACIÓN BASÍLICA DEL SALVADOR
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE 2021 Y 2020
(Cifras en miles de pesos – M\$)

	<u>2021</u> M\$	<u>2020</u> M\$
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Superávit (Déficit) del ejercicio	636.084	130.412
Otros Gastos (Ingresos) que no representan flujo de efectivo:		
Valor justo de inversiones Financieras	4.986	1.797
Aumento (disminución) de pasivos, que afectan al flujo de efectivo:		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(1.330)	(66.767)
Provisiones y retenciones	-	(454)
Flujos procedentes de actividades de la operación	<u>639.740</u>	<u>64.988</u>
Efecto neto del efectivo y equivalentes de efectivo	639.740	64.988
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	292.970	227.982
SALDO FINAL DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	<u>932.710</u>	<u>292.970</u>

Las notas adjuntas N°s 1 a la 16, forman parte integral de los estados financieros

FUNDACIÓN BASÍLICA DEL SALVADOR

ÍNDICE

Notas	Pág.
1 Información general	1
2 Resumen de los principales criterios contables utilizados	2
2.1 Bases de preparación de los Estados Financieros	2
2.2 Moneda funcional y transacciones en moneda extranjera	2
2.3 Efectivo y equivalentes al efectivo	3
2.4 Reconocimiento de ingresos	3
2.5 Estados flujos de efectivo	3
2.6 Gastos de proyectos	4
2.7 Propiedad, planta y equipo	4
3 Estimaciones y criterios contables	4
4 Efectivo y equivalentes al efectivo	4-5
5 Otros activos financieros corrientes	6
6 Propiedad, planta y equipo	6-7
7 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	7
8 Superávit acumulado	8
9 Impuestos por pagar	8
10 Ingresos de actividades ordinarias	8
11 Gastos de proyectos	9
12 Gastos de administración	9
13 Resultado financiero	9
14 Contingencias y compromisos	10
15 Remuneraciones al Consejo Directivo	10
16 Hechos posteriores	10

FUNDACIÓN BASÍLICA DEL SALVADOR
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

NOTA 1 - INFORMACIÓN GENERAL

Por Decreto Supremo N°654 de 12 de julio de 2002, del Ministro de Justicia, se concedió el beneficio de la personalidad jurídica a la Fundación Ossa Fernández y se aprobaron los estatutos por los cuales se debe regir la misma, que constan en la escritura pública de constitución de dicha fundación de 28 de noviembre de 2001, otorgada en la Notaría de Santiago de don Iván Torrealba Acevedo, modificada por escritura pública de 29 de abril de 2002, otorgada en la misma Notaría antes indicada. La Fundación Ossa Fernández modificó su nombre el 30 de abril de 2014, al nombre actual, Fundación Basílica del Salvador, que es una organización de derecho privado, sin fines de lucro, cuyo objeto es la construcción, reconstrucción, restauración, habilitación y conservación de templos y santuarios para la práctica y ejercicio de la religión católica, apostólica y romana, así como los objetos decorativos artísticos e instrumentos musicales destinados al culto diario y asimismo, la promoción, investigación, desarrollo, difusión de la cultura y el arte. El domicilio legal de la Fundación es Avda. Bosque Sur #130, piso 15, Las Condes.

La Fundación Basílica del Salvador fue fundada con el fin de reconstruir, restaurar y habilitar tanto el templo como los objetos artísticos, con el fin de devolver a la Basílica el culto y el patrimonio histórico, propio de este edificio que es monumento nacional.

Durante el año 2021 la fundación trabajó en lograr que el proyecto de restauración del monumento no tuviera observaciones por parte del Ministerio de Obras Públicas. Además, era necesario que el Ministerio de Desarrollo Social (MDS) aprobara el Modelo de Gestión que es necesario presentar y que aborda las actividades, financiamiento y mantención que se harán una vez reabierto el edificio. El 12 de octubre de 2021 se recibió la Recomendación Satisfactoria (RS) por parte del MDS lo que habilita al proyecto a recibir fondos públicos.

Por otra parte, se trabajó arduamente en las presentaciones al Consejo de Monumentos Nacionales. La oficina de Jaime Illanes y Asociados Consultores realizó los sondeos arqueológicos a principios del año 2021 logrando recibir la aprobación para el plan de rescate arqueológico con fecha 5 de noviembre de 2021 número ORD: 4968.

NOTA 2 - RESUMEN DE LOS PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES UTILIZADOS

Los principales criterios contables aplicados en la preparación de estos estados financieros se exponen a continuación. Estos principios han sido aplicados sistemáticamente a todos los ejercicios presentados, a menos que se indique lo contrario.

2.1. Bases de preparación de los Estados Financieros

a) Bases de preparación

Los estados financieros de Fundación Basílica del Salvador han sido elaborados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Fundación y de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB").

b) Período cubierto

Los presentes Estados Financieros cubren los siguientes ejercicios:

- Estados de situación financiera, al 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- Estados de resultados integrales, correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- Estados de cambios en el patrimonio, correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- Estados de flujos de efectivo, correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

c) Responsabilidad de la información y estados contables

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de Fundación Basílica del Salvador, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF para las PYMES, normas emitidas por el International Accounting Standards Boards (IASB).

d) Hipótesis de entidad en marcha

La Administración estima que la Fundación no tiene incertidumbres, eventos subsecuentes, o indicadores de deterioro que pudieran afectar la hipótesis de entidad en marcha a la fecha de presentación de estos estados financieros.

2.2. Moneda funcional y transacciones en moneda extranjera.

a) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros de Fundación Basílica del Salvador se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Fundación opera. Los estados financieros se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Fundación.

b) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultado.

2.3 Efectivo y equivalentes al efectivo

La Fundación considera efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de efectivo mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones financieras que se estiman liquidar a menos de 90 días.

2.4 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por los aportes o donaciones normales o extraordinarios que puedan realizar los donantes. También se incluyen los ingresos percibidos por el arriendo del terreno ubicado en la comuna de Santa Cruz y el estacionamiento ubicado en la comuna de Santiago, ambos fueron aportados como donación al momento que fue constituida la Fundación.

La Fundación reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Fundación.

2.5 Estados de flujos de efectivo

Los estados de flujos de efectivo se preparan de acuerdo con el método indirecto y con los siguientes criterios:

- (a) Efectivo y equivalentes al efectivo: Representan entradas y salidas de efectivo y de activos financieros equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de variaciones en su valor (plazo menor a 3 meses desde la fecha de su contratación y sin restricciones).
- (b) Actividades de operación: Representan actividades típicas de la operación normal de la actividad de la Fundación, así como otras actividades no clasificadas como de inversión o financiamiento.
- (c) Actividades de inversión: Representan actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes al efectivo.
- (d) Actividades de financiamiento: Representan actividades que producen cambios en el monto y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades ordinarias.

2.6 Gastos de Proyectos

Bajo esta cuenta se clasifican todos aquellos gastos efectivamente incurridos que tengan directa relación con la reconstrucción y restauración de la Basílica del Salvador tales como proyectos estructurales, de ingeniería y de arquitectura, así como también gastos relacionados al retiro de escombros, arriendo de andamios, alarma, aseo, desratización y seguros asociados a dichos trabajos.

2.7 Propiedad, planta y equipo

Las partidas de propiedad, planta y equipo son medidas al costo, menos depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro. Tal como se indica en Nota 6, los terrenos se encuentran con un contrato de arriendo con el objeto de financiar parte de las actividades de la Fundación.

NOTA 3 - ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF para las PYMES requiere que se realicen estimaciones y juicios que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período. Por ello, los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de dichas estimaciones.

NOTA 4 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle de saldos incluidos bajo este rubro al 31 de diciembre 2021 y 2020, es el siguiente:

Detalle	Moneda	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Caja	Pesos chilenos	30	30
Banco de Chile	Pesos chilenos	29.267	81.513
Banco Santander	Pesos chilenos	340	97.188
Fondos Mutuos (*)	Pesos chilenos	707.553	3.472
Depósito a Plazo (*)	Pesos chilenos	195.520	110.767
Total efectivo y equivalentes al efectivo		932.710	292.970

(*) Las inversiones se encuentran destinadas a financiar los gastos de proyectos de corto, mediano y largo plazo.

Depósitos a plazo al 31/12/2021:

Banco	Fecha apertura	Fecha Vencimiento	Capital M\$	Intereses M\$	Saldo 31/12/2021 M\$
De Chile	17/12/2021	21/01/2022	111.880	-	111.880
De Chile	21/12/2021	20/01/2022	83.640	-	83.640
Total depósitos a plazo			195.520	-	195.520

Fondos Mutuos al 31/12/2021:

Banco	Cantidad de Cuotas	Valor Cuota \$	Saldo 31/12/2021 M\$
BICE	952,18	3.664,77	3.490
Santander	612.714,2585	1.149,0894	704.063
Total fondos mutuos			707.553

Depósitos a plazo al 31/12/2020:

Banco	Fecha apertura	Fecha Vencimiento	Capital M\$	Intereses M\$	Saldo 31/12/2020 M\$
De Chile	04/11/2020	04/01/2021	110.677	90	110.767
Total depósitos a plazo			110.677	90	110.767

Fondos Mutuos al 31/12/2020:

Banco	Cantidad de cuotas	Valor Cuota \$	Saldo 31/12/2020 M\$
BICE	952,18	3.646,59	3.472
Total fondos mutuos			3.472

NOTA 5 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

El detalle de saldos incluidos bajo este rubro al 31 de diciembre 2021 y 2020, es el siguiente:

Activos financieros a valor razonable por resultados corrientes.

Nombre institución	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Otros activos financieros corrientes		
Inversión en Acciones	54.713	59.699
Total otros activos financieros corriente	54.713	59.699

Detalle acciones al 31 de diciembre de 2021:

Serie	N° Acciones	Monto M\$	Valor unitario \$
Chile	812.150	54.713	67,37
Saldo al 31/12/2021	812.150	54.713	

Detalle acciones al 31 de diciembre de 2020:

Serie	N° Acciones	Monto M\$	Valor unitario \$
Chile	812.150	59.699	73,51
Saldo al 31/12/2020	812.150	59.699	

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Fundación mantiene inversiones en acciones las que deben ser registradas a valor justo. La Fundación hace la medición de valor justo basado en la cotización en mercados activos para esta clase de activos.

NOTA 6 - PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

Detalle	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Terreno LT 2 SN José Apalta Rol N°1-9 (a)	75.755	75.755
Estacionamiento N°252 Huérfanos 624 Rol N°97-516 (b)	5.854	5.854
Huérfanos N°1.800 Rol N°117-13 (c)	268.059	268.059
Total	349.668	349.668

Los terrenos y estacionamiento de la Fundación fueron aportados como donación al momento que fue constituida, con el objeto de destinarlos a cumplir los fines por los cuales fue constituida.

- a) Los terrenos se encuentran ubicados en la comuna de Santa Cruz, provincia de Colchagua, Lote número 2 que forma parte del predio agrícola denominado Reserva Fundo San José de Apalta, de una superficie de 36,656 hectáreas, de terreno agrícola. El anterior se encuentra arrendado a Sociedad Anónima Viña Santa Rita, por un período de 30 años a contar del 1 de mayo de 2005, plazo que se renovará por períodos iguales de 10 años (fecha de firma de contrato 08 de mayo de 2005 y fecha de renovación 01 de mayo 2035), siendo el canon de arriendo de US\$ 40.000 anuales que se cobran en 4 cuotas iguales trimestrales.

- b) El estacionamiento es el número 252, ubicado en el sexto piso del edificio de calle Huérfanos número 620, comuna de Santiago, Región Metropolitana.
- c) La Propiedad de Huérfanos N°1800 fue adquirida el 09/01/2018. En diciembre de 2019 Fundación Basílica del Salvador, entregó en comodato a Fundación Casa de la Misericordia, la parte del segundo piso de la casa construida en el inmueble descrito. La comodataria deberá destinar el inmueble dado en comodato única y exclusivamente a desarrollar actividades pastorales asociadas al Santuario de la Divina Misericordia de la Basílica del Salvador y, eventualmente, a la venta de libros y artículos religiosos relacionados con el futuro Santuario de la Divina Misericordia de la Basílica del Salvador, el contrato comienza a regir desde diciembre de 2019 y durará hasta el 31 de diciembre de 2024, plazo que se renovará tácita y automáticamente, por períodos iguales y sucesivos de 6 años cada uno, hasta el 31 de diciembre de 2036. Al cierre de los estados financieros 31/12/2021 esta propiedad se encuentra aún siendo reparada para su uso.

NOTA 7 - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

Detalle	31/12/2021 M\$	31/12/2020 M\$
Proveedores	2.479	3.809
Total	2.479	3.809
Proveedores:	31/12/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
PricewaterhouseCoopers Consultores Auditores SpA	2.479	2.326
Seguro Generales Suramericana S.A.	-	1.483
Total proveedores	2.479	3.809

NOTA 8 - SUPERÁVIT ACUMULADO

	31/12/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Ingresos:		
a) Superávit acumulado al 31-12-2013	157.125	157.125
b) Donaciones percibidas		
Donación año 2014	377.922	377.922
Donación año 2015	285.000	285.000
Donación año 2016	300.000	300.000
Donación año 2018	470.000	470.000
Donación año 2019	51.600	51.600
Donación año 2020	320.000	320.000
Donación año 2021	736.411	-
Subtotal donaciones	2.540.933	1.804.522
c) Arriendos acumulados desde 2014	219.269	190.286
d) Ingresos (gastos) financieros acumulados desde 2014	41.226	38.606
Total Ingresos	2.958.553	2.190.539
Egresos y gastos acumulados desde 2014	(1.625.317)	(1.493.387)
Gasto por impuestos a las ganancias	61	61
Resultado por unidades de reajuste	1.285	1.285
Superávit al 31 de diciembre	1.334.582	698.498

NOTA 9 - IMPUESTOS POR PAGAR

Impuestos a la Renta:

La Fundación Basílica del Salvador al 31 de diciembre de 2021 y 2020, no ha provisionado impuesto a la renta de primera categoría por existir pérdidas tributarias.

NOTA 10 - INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de los ingresos al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

	31/12/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Ingresos Actividades Ordinarias		
Arriendo Terreno	28.983	32.685
Ingreso Donaciones (*)	736.411	320.000
Total ingresos	765.394	352.685

Las condiciones de los arriendos de los inmuebles se encuentran señaladas en nota 6.

(*) Con fecha 12 de junio de 2021 se aprobó la insinuación de donación de la señora Ana María Errázuriz Vergara por M\$833.333 quedando así regularizados como donación los M\$302.922 que habían sido contabilizados el año 2020. Con esto las insinuaciones aprobadas a doña Ana María Errázuriz, el año 2019 por M\$1.500.000 y el año 2021 por M\$833.333, suman M\$2.333.333. Durante el año 2021 se recibió una donación por M\$736.411, que se compone de M\$530.411 que completan la insinuación anterior de la señora Ana María Errázuriz y M\$206.000 como anticipo de donación de Magdalena Salinas Errázuriz.

NOTA 11 - GASTOS DE PROYECTOS

El detalle de los gastos de proyectos al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

	31/12/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Honorarios por administración	57.366	55.119
Seguros de responsabilidad civil y accidentes (a)	9.921	3.203
Otros gastos y honorarios (b)	60.787	160.877
	128.074	219.199

- a) La Fundación mantiene contratada una póliza de seguros de “Responsabilidad Civil General” con Seguros Generales Suramericana S.A., por un monto asegurado de UF 30.000. Dicha póliza está vigente hasta 01/04/2022 y su prima semestral asciende a 159,769 UF.
- b) Los otros gastos y honorarios corresponden a proyectos de cálculo, arquitectura y especialidades que se registran en la medida en la que se incurren y se detallan a continuación:

	31/12/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Proyecto de reconstrucción	35.276	106.665
Proyectos de arquitectura y especialidades	20.549	48.366
Proyectos de cálculo	4.962	5.846
	60.787	160.877

NOTA 12 - GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

La composición de los gastos de administración al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es la siguiente:

Gastos de Administración	31/12/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Conservador de Bienes Raíces	1.292	2.355
Notaría	85	60
Auditoría	2.479	2.358
Otros gastos varios	-	341
Total gastos de administración	3.856	5.114

NOTA 13 - RESULTADO FINANCIERO

La composición del resultado financiero al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es la siguiente:

Resultado Financiero	31/12/2021	31/12/2020
	M\$	M\$
Resultado por valorización de acciones	(4.986)	(1.797)
Dividendos percibidos	1.771	2.818
Intereses ganados	5.835	1.019
Total resultado financiero	2.620	2.040

NOTA 14 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

A la fecha de cierre del ejercicio 2021 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no existen juicios pendientes ni otras contingencias que pudieran afectar en forma significativa los saldos o interpretación de los presentes estados financieros.

NOTA 15 - REMUNERACIONES AL CONSEJO DIRECTIVO

En los ejercicios informados no se han pagado remuneraciones u otros estipendios al Consejo Directivo por concepto de dieta por asistencia a sesiones, representaciones, honorarios u otros.

A la fecha de la emisión de los estados financieros, el Consejo Directivo de la Fundación Basílica del Salvador está constituido por las siguientes personas:

Presidente	:	Sr. Juan Hurtado Vicuña
Vicepresidente	:	Sr. Fernando Salinas Errázuriz
Secretario	:	Sr. Felipe Vial Claro
Tesorero	:	Sr. Sebastián Ríos Rivas
Director	:	Sr. Manuel Navarro Vial
Director	:	Sr. Juan Infante Prado
Director	:	Sr. Padre Sebastián Vial Cruz

NOTA 16 - HECHOS POSTERIORES

Durante el año 2022 fueron aprobadas 3 donaciones por un total de M\$666.667, de acuerdo al siguiente detalle:

- Donación por M\$166.667 de fecha 28 de enero de 2022.
- Donación por M\$166.667 de fecha 8 de marzo de 2022.
- Donación por M\$333.333 de fecha 23 de junio de 2022, relacionada con el anticipo de donación recibido el 14 de junio de 2021 por M\$206.000.

Con fecha 1 de abril de 2022 se renovó póliza de seguros de Responsabilidad Civil con Seguros Generales Suramericana S.A., por un monto asegurado de UF 30.000. Dicha póliza está vigente hasta 01/08/2022 y su prima asciende a 114,395 UF. Posteriormente se renovó póliza con vigencia entre el 01/09/2022 y el 01/09/2023, por un monto asegurado de UF 30.000 y una prima total pagada de 345,1 UF.

El 29 de septiembre de 2022 se aprobó, por parte de la Dirección de Obras Municipales de Santiago, el permiso de edificación para el proyecto de Restauración y habilitación de la Basílica del Salvador con el número 17205.

No ha habido otros hechos posteriores entre el 1 de enero de 2022 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, que pudiera afectar significativamente su contenido.