Maria Gloria Acharan Toledo
NOTARIA 42 - A.G.
NOTARIO - SANTIAGO

MARIA GLORIA ACHARAN TOLEDO

NOTARIA N° 42
MATIAS COUSINO N° 150
OFICINA 647 - PISO 6 - SANTIAGO
TELEFONO: 24903716

MARIA GLORIA ACHARAN TOLEDO
NOTARIA 42 - A. M.
NOTARIO - SANTIAGO

1 REPERTORIO N° 38.066.-

REDUCCION A ESCRITURA PÚBLICA

ACTA

SESION ORDINARIA DE DIRECTORIO

"CORPORACION EDUCACIONAL EQUITO Y EXCELENCIA"

* * * * *

14 EN SANTIAGO, REPUBLICA DE CHILE, a catorce de Julio del año
15 dos mil quince, ante mi, **MARÍA GLORIA ACHARÁN TOLEDO**, chilena,
16 Abogado, Notario Público de la Cuadragésima Segunda Notaría de
17 Santiago, con oficio en calle Matías Cousiño ciento cincuenta,
18 oficina seiscientos cuarenta y siete, piso seis, comparece:
19 don **GONZALO JOSE URCELAY KAST**, chileno, soltero, abogado,
20 cédula de identidad número dieciséis millones doscientos once
21 mil ciento cincuenta y cinco mil guión ocho, domiciliado para
22 estos efectos en Avenida El Golf número cuarenta, piso veinte,
23 comuna de Las Condes, Santiago, Región Metropolitana; el
24 Compareciente mayor de edad, quien acredita su identidad con
25 la cédula antes citada, Y expone: Que debidamente autorizado,
26 según se verá más adelante, viene en reducir a escritura
27 pública acta que es del tenor siguiente: "ACTA SESIÓN
28 ORDINARIA DE DIRECTORIO "CORPORACIÓN EDUCACIONAL EQUITO Y
29 EXCELENCIA". En Santiago de Chile, a veintidós de junio de dos
30

MARIA GLORIA ACHARAN TOLEDO
NOTARIA 42 - A.M
NOTARIO - SANTIAGO

1 mil quince, siendo las nueve horas, en Carolina Rabat número
2 doscientos setenta y siete, Casa F, comuna de Vitacura, tiene
3 lugar la Sesión Ordinaria de Directorio de la CORPORACIÓN
4 EDUCACIONAL EQUIPO Y EXCELENCIA, en adelante la "Corporación",
5 con la participación de los directores señores Juan Facundo
6 Díaz Triberri, Juan Paulo Sánchez Errázuriz, Maximiliano
7 Ortúzar Hardtmann, Tomás Rivadeneira Hurtado. Excusó su
8 asistencia el señor Tomás Recart Balze. Preside la Sesión el
9 señor Juan Facundo Díaz Triberri y actúa como Secretario el
10 señor Maximiliano Ortúzar Hardtmann. PRIMERO. Convocatoria. El
11 señor Presidente señaló que se ha convocado a la presente
12 Sesión de Directorio con el objeto de reestructurar los
13 poderes conferidos por la Corporación. SEGUNDO. Objeto de la
14 Sesión: El señor Presidente señaló que el objeto de esta
15 Sesión era tratar las siguientes materias: /i/ Otorgamiento de
16 Poderes; Y /ii/ Revocación de Poderes. TERCERO. Deliberaciones
17 Y Acuerdos. Uno/ Otorgamiento de Poderes. El Directorio, por
18 la unanimidad de sus miembros asistentes a esta Sesión, acordó
19 reestructurar los poderes conferidos por la Corporación. De
20 esta forma, la estructura de poderes otorgados quedará de la
21 siguiente manera: /A/ Poderes respecto de bienes inmuebles: El
22 Directorio, por la unanimidad de sus miembros asistentes a
23 esta Sesión, acordó otorgar poder a los señores Juan Facundo
24 Díaz Triberri, Tomás Rivadeneira Hurtado, Maximiliano Ortúzar
25 Hardtmann Y Tomás Recart Balze, para que actuando
26 conjuntamente dos cualquiera de ellos, Y anteponiendo sus
27 nombres o firmas al de la Corporación, representen a esta
28 última con las siguientes facultades: Uno/ Vender, permutar,
29 ceder; prometer vender, prometer permutar, prometer ceder; Y,
30 en general, enajenar y/o prometer enajenar, a cualquier

- 1 título, toda clase de bienes inmuebles; otorgar los contratos
- 2 prometidos y exigir judicial o extrajudicialmente su
- 3 cumplimiento, relativos a bienes inmuebles; Dos/ Dar en
- 4 hipoteca bienes inmuebles. /B/ Poderes Generales: El
- 5 Directorio, por la unanimidad de sus miembros asistentes a
- 6 esta Sesión, acordó otorgar poder a don Juan Paulo Sánchez
- 7 Errázuriz, a don Maximiliano Ortúzar Hardtmann, y a don Tomás
- 8 Rivadeneira Hurtado para que actuando indistintamente uno
- 9 cualquiera de ellos, y anteponiendo su nombre o firma el de la
- 10 Corporación, la represente con las siguientes facultades: Uno/
- 11 Comprar, adquirir; prometer comprar y adquirir, a cualquier
- 12 título, toda clase de bienes inmuebles; otorgar los contratos
- 13 prometidos y exigir judicial o extrajudicialmente su
- 14 cumplimiento, relativos a bienes inmuebles; Dos/ Vender,
- 15 comprar, permutar, ceder y, en general, adquirir y enajenar, a
- 16 cualquier título, toda clase de bienes muebles, corporales o
- 17 incorporales, acciones, incluso valores mobiliarios, y
- 18 derechos de cualquier naturaleza; Tres/ Dar y tomar en
- 19 arrendamiento, administración o concesión toda clase de
- 20 bienes, corporales o incorporales, raíces o muebles, o
- 21 servicios materiales o inmateriales; Cuatro/ Dar y recibir
- 22 dinero y otros bienes en depósito, sea necesario o voluntario,
- 23 y en secuestro; Cinco/ Celebrar contratos de transporte,
- 24 fletamento, de cambio, de comisión o correduría y de
- 25 transacción; Seis/ Celebrar contratos de seguro, pudiendo
- 26 acordar primas, riesgos, estipular plazos y demás condiciones,
- 27 cobrar pólizas, endosarlas y cancelarlas, aprobar e impugnar
- 28 liquidaciones de siniestros, etcétera; Siete/ Celebrar
- 29 contratos de trabajo, colectivos o individuales, contratar y
- 30 emplear agentes, ejecutivos y trabajadores y determinar sus

MARIA GLORIA ACHARAN TOLEDO
NOTARIA 42 - A.G.
NOTARIO - SANTIAGO

1 funciones, sueldos o salarios y otras condiciones, terminar
2 los contratos laborales y modificarlos; ejercer y renunciar
3 todas las acciones o derechos que la Corporación pudiere tener
4 en dichos contratos, formalizar finiquitos y establecer el
5 reglamento interno de trabajo; celebrar contratos de
6 confección de obra material y de arrendamiento de servicios
7 tales como telefonía, luz, agua, gas, seguridad y cualquier
8 otro que la Fundación requiera para el correcto funcionamiento
9 de sus oficinas y actividades; Ocho/ Celebrar contratos de
10 promesa, otorgar los contratos prometidos y exigir judicial o
11 extrajudicialmente su cumplimiento, relativos a bienes
12 muebles, corporales o incorporeales; Nueve/ Dar y recibir en
13 prenda bienes muebles, valores, derechos y demás cosas
14 corporales o incorporeales, sean en prenda civil, mercantil,
15 bancaria, agraria, industrial, sin desplazamiento, warrants,
16 de cosa mueble vendida a plazo u otras especiales, para
17 garantía de obligaciones sociales, cancelarlas y alzar dichas
18 garantías; Diez/ Recibir en hipoteca bienes inmuebles y
19 autorizar permisos para sacar vehículos fuera del territorio
20 nacional; Once/ Celebrar cualquier otro contrato, nominado o
21 no. En los contratos que la Corporación celebre, el mandatario
22 estará facultado para convenir y modificar toda clase de
23 pactos y estipulaciones, estén o no contempladas especialmente
24 en las leyes, ya sean de su esencia, de su naturaleza, o
25 meramente accidentales; pudiendo fijar precios, rentas,
26 honorarios, remuneraciones, reajustes, intereses,
27 indemnizaciones* plazos, condiciones, deberes, atribuciones,
28 épocas y formas de pago y de entrega, individualizar bienes,
29 fijar cabidas y deslindes, cobrar y percibir, recibir,
30 entregar, pactar solidaridad y/o indivisibilidad pasiva c

MARIA GLORIA ACHARAN TOLEDO

NOTARIO - SANTIAGO

NOTARIA N° 42
MATIAS COUSINO N° 150
OFICINA 647 - PISO 6 - SANTIAGO
TELEFONO: 24903716

- 1 activa, convenir cláusulas penales en favor o en contra de la
- 2 Corporación, fijar multas a favor o en contra de ella, pactar
- 3 prohibiciones de enajenar o gravar; ejercer y renunciar sus
- 4 acciones, como las de nulidad, rescisión, resolución,
- 5 evicción, etcétera; y aceptar la renuncia de derechos y
- 6 acciones; rescindir; resolver; resciliar; dejar sin efecto,
- 7 poner término o solicitar la terminación de los contratos,
- 8 exigir rendiciones de cuentas, aprobarlas u objetarlas; novar,
- 9 remitir y compensar obligaciones y, en general, ejercitar y
- 10 renunciar todos los derechos que competan a la Corporación;
- 11 Doce/ Dar o tomar cosas fungibles en mutuo, estipulando o no
- 12 intereses, plazos, garantías y las demás condiciones y
- 13 modalidades de tales contratos en calidad de mutuante o
- 14 mutuario; Trece/ Representar a la Corporación en todo lo
- 15 relacionado con las actuaciones que deben realizarse ante el
- 16 Banco Central de Chile, Aduanas, Servicio de Impuestos
- 17 Internos u otras autoridades que tengan relación con la
- 18 importación o exportación de mercaderías. En el ejercicio de
- 19 este cometido, y sin que la enumeración que sigue sea
- 20 taxativa, el mandatario o delegado podrá presentar, suscribir
- 21 y firmar registros de importación, exportación, solicitudes
- 22 anexas, cartas explicativas y toda clase de documentación que
- 23 fuere exigida por el Banco Central de Chile o Aduanas;
- 24 contratar apertura de creditivos divisibles o indivisibles,
- 25 revocables e irrevocables, extender, endosar, firmar y retirar
- 26 conocimientos y documentos de embarque, manifiestos, recibos,
- 27 pases libres, guías de libre tránsito, pagarés y órdenes de
- 28 entrega de aduanas o de intercambio de mercadería o productos,
- 29 tomar boletas bancarias o endosar pólizas de garantía en los
- 30 casos en que tales cauciones fueren procedentes y pedir la

MARIA GLORIA ACHARAN TOLEDO
NOTARIA 42 - A.G.
NOTARIO - SANTIAGO

1 devolución de dichos documentos, tramitar pólizas de embarque
2 o trasbordo, solicitar la modificación de las condiciones bajo
3 las cuales sea autorizada una determinada operación Y, en
4 general, ejecutar todos los actos Y realizar todas las
5 actuaciones que fueren conducentes al adecuado cumplimiento
6 del encargo que se les confiere; **Catorce/** Pagar en efectivo,
7 por dación en pago, por consignación, por subrogación, por
8 cesión de bienes, etcétera, todo lo que la Corporación
9 adeudare a cualquier título Y, en general, extinguir
10 obligaciones ya sea por novación, remisión, compensación,
11 etcétera; **Quince/** Aceptar Y constituir fianzas, simples o
12 solidarias, avales, solidaridad, Y, en general, toda clase de
13 cauciones Y garantías reales o personales en beneficio o en
14 contra de la Corporación, para caucionar obligaciones civiles,
15 mercantiles o de cualquier naturaleza; **Dieciséis/** Ejercitar
16 todas las acciones que competen a la Corporación; **Diecisiete/**
17 Alzar o cancelar toda clase de cauciones Y garantías en
18 beneficio de la Corporación; **Dieciocho/** Firmar recibos,
19 finiquitos o cancelaciones Y, en general, suscribir, otorgar,
20 firmar, extender, refrendar o modificar toda clase de
21 documentos públicos o privados, pudiendo formular en ellos
22 todas las declaraciones que estimen necesarias o convenientes;
23 **Diecinueve/** Solicitar para la Corporación concesiones
24 administrativas de cualquier naturaleza u objeto; **Veinte/**
25 Solicitar el registro de patentes, marcas comerciales Y
26 oponerse a la solicitudes efectuadas por terceros; usar Y
27 explotar marcas Y nombres comerciales, patentes Y otros
28 privilegios industriales así como adquirirlos a cualquier
29 título; **Veintiuno/** Entregar Y recibir de las oficinas de
30 correos, telégrafos, aduanas o empresas estatales o

Maria Gloria Acharan Toledo
NOTARIA 42 - A.G.
NOTARIO - SANTIAGO

NOTARIA 42 - A. M.
NOTARIO - SANTIAGO

MARIA GLORIA ACHARAN TOLEDO

NOTARIA N° 42
MATIAS COUSIÑO N° 150
OFICINA 647 - PISO 6 - SANTIAGO
TELEFONO: 24903716

1 particulares, de transporte terrestre, marítimo o aéreo, toda
2 clase de correspondencia, certificada o no, piezas postales,
3 giros, reembolsos, cargas, encomiendas, mercaderías, etcétera,
4 dirigidas o consignadas a la Corporación o expedidas por ella;
5 Veintidós/ Concurrir, con las más amplias facultades, ante
6 toda clase de autoridades políticas, administrativas, de orden
7 tributario, aduaneras, municipales, judiciales o de cualquier
8 otra clase, que se relacionen con aspectos administrativos, de
9 comercio exterior o de otro carácter y ante cualquier persona
10 de derecho público o privado, instituciones fiscales,
11 semifiscales, de administración autónoma, organismos,
12 servicios, etcétera, sin que esta enumeración sea taxativa
13 sino ~~solo~~ a modo de ejemplo, ante el Ministerio de Educación,
14 ante la Tesorería General de la República, ante el Servicio de
15 Impuestos Internos, etcétera, con toda clase de
16 presentaciones, declaraciones, incluso obligatorias,
17 modificarlas o desistirse de ellas; Veintitrés/ Representar
18 judicialmente a la Corporación con las facultades establecidas
19 en ambos incisos del artículo Séptimo del Código de
20 Procedimiento Civil, incluyendo la facultad de desistirse en
21 primera instancia de la acción deducida, aceptar la demanda
22 contraria, absolver posiciones, renunciar los recursos o los
23 términos legales, transigir, comprometer, otorgar a los
24 árbitros facultades de arbitradores, aprobar convenios y
25 percibir; Y, Veinticuatro/ Delegar todo o parte de sus
26 facultades en terceros; otorgar poderes o mandatos, sin la
27 facultad de delegar, revocarlos y reasumir dichas facultades
28 en cualquier momento; Y solicitar y aceptar rendiciones de
29 cuenta. /C/ Poderes Bancarios: El Directorio, por la
30 unanimidad de sus miembros asistentes a esta Sesión, acordó

MARIA GLORIA ACHARAN TOLEDO
NOTARIA 42 - A.M.
NOTARIO - SANTIAGO

1 otorgar poder a los señores Juan Facundo Díaz Triberrri, Tomá
2 Rivadeneira Hurtado, Juan Paulo Sánchez Errázuriz
3 Maximiliano Ortúzar Hardtmann, para que actuando conjuntamente,
4 dos cualquiera de ellos, y anteponiendo sus nombres o firmas
5 al de la Corporación, representen a esta última con las
6 siguientes facultades: Uno/ Celebrar contratos de cuenta
7 corriente mercantil, imponerse de su movimiento y aprobar y
8 rechazar sus saldos; Dos/ Representar a la Corporación ante
9 toda clase de organismos o instituciones de crédito o de
10 fomento, financieras y bancos, sociedades civiles y
11 comerciales, corporaciones de derecho público o con
12 particulares, nacionales o extranjeras, estatales o
13 particulares, con las más amplias facultades que puedan
14 necesitarse, dadas instrucciones y cometerles comisiones de
15 confianza, abrir y cerrar cuentas corrientes bancarias, de
16 depósito y/o de crédito, y especiales, en los bancos e
17 instituciones similares, depositar, aprobar transferencias por
18 medios electrónicos, girar y sobregirar en ellas, imponerse de
19 su movimiento y cerrar unas y otras, todo ello en moneda
20 nacional o extranjera, aprobar y objetar los saldos, retirar
21 talonarios de cheques o cheques sueltos, suspender y retirar
22 depósitos, contratar préstamos, sea como crédito en cuenta
23 corriente, créditos simples, créditos documentarios, avances
24 contra aceptación, sobregiros, créditos en cuentas especiales,
25 líneas de crédito o en cualquier otra forma; arrendar cajas de
26 seguridad, abrirlas y poner término a su arrendamiento,
27 colocar y retirar dinero y valores, en moneda nacional o
28 extranjera, en depósito, custodia, garantía y operaciones de
29 cambio; tomar boletas de garantía y, en general, efectuar toda
30 clase de operaciones bancarias, en moneda nacional o

MARIA GLORIA ACHARAN TOLEDO

NOTARIO - SANTIAGO

NOTARIA N° 42
MATIAS COUSINO N° 150
OFICINA 647 - PISO 6 - SANTIAGO
TELEFONO: 24903716

(10)

1 extranjera; Tres/ Abrir cuentas de ahorro, reajustables o no,
2 a plazo, a la vista o condicionales, en bancos, sociedades
3 financieras, en instituciones de previsión o en cualquier
4 institución de derecho público o de derecho privado sean en su
5 beneficio exclusivo o en el de sus trabajadores, depositar y
6 girar en ellas; imponerse de su movimiento, aceptar e impugnar
7 saldos, y cerrallas; Cuatro/ Girar, suscribir, aceptar,
8 reacceptar, renovar, prorrogar, revalidar, avalar, endosar en
9 dominio, cobro o garantía, depositar, protestar, sustituir,
10 descontar, cancelar, cobrar, transferir, retirar, extender y
11 disponer en cualquier forma de cheques, letras de cambio,
12 pagarés y libranzas, vales y demás documentos mercantiles o
13 bancarios, sean nominativos, a la orden o al portador, en
14 moneda nacional o extranjera y ejercitar todas las acciones
15 que a la Corporación correspondan, en relación con tales
16 documentos; Cinco/ Ceder y aceptar cesiones de créditos, sean
17 nominativos, a la orden o al portador y, en general, efectuar
18 toda clase de operaciones con documentos mercantiles, valores
19 mobiliarios, efectos públicos y de comercio. Dos/ Revocación
20 de Poderes. El Presidente expresó que atendidos los nuevos
21 poderes conferidos por la Corporación, se hacía preciso
22 revocar los poderes otorgados en la Sesión Ordinaria de
23 Directorio de la Corporación de fecha doce de septiembre de
24 dos mil catorce, reducida a escritura pública con fecha seis
25 de octubre de dos mil catorce, otorgada en la Notaría de doña
26 María Gloria Acharán, a los señores Francisco Silva Silva y
27 Raimundo Valenzuela. El Directorio, por la unanimidad de sus
28 miembros, acordó la revocación de poderes en los términos
29 propuestos por el Presidente. CUARTO. Firma del Acta y
30 Reducción a Escritura Pública. El Directorio acordó por la

1 unanimidad de los miembros asistentes a esta Sesión, tener por
2 aprobada la presente Acta desde el momento de su firma por
3 todos los asistentes, sin necesidad de ratificación posterior.
4 El Directorio acordó por unanimidad de los miembros asistentes
5 a esta Sesión, facultar al abogado Gonzalo Urcealay Kast para
6 que reduzca a escritura pública, en todo o en parte, el Acta
7 de la presente Sesión de Directorio. Sin más asuntos que
8 tratar, se levantó la sesión a las diez horas. Hay firmas
9 ilegibles de señores: Juan Facundo Díaz Iriberry, Presidente;
10 Juan Paulo Sánchez Errázuriz, Vicepresidente; Maximiliano
11 Ortúzar Hardtmann, Secretario y Tomás Rivadaneira Hurtado,
12 Tesorero." Conforme con lo copiado del acta suelta tenida a
13 la vista y devuelta a interesado. En comprobante y previa
14 lectura, el compareciente ratifica y firma. Se deja constancia
15 que la presente escritura se encuentra anotada en el Libro de
16 Repertorio de Instrumentos Públicos de esta Notaría, con esta
17 misma fecha. - Se da copia. Doy fe.-

22
23 **GONZALO URCEALAY KAST**
24 C. I. N° 16.211.155-8

COPIA AUTORIZADA
ES TESTIMONIO FIEL DE SU MATRIZ
Y CONSTA DE FOLIOS
SANTIAGO 14 JUL 2015
MARIA GLORIA ACHARAN TOLEDO
NOTARIO - SANTIAGO - AM

MARIA GLORIA ACHARAN TOLEDO
NOTARIA 42 - A.M.
NOTARIO - SANTIAGO

Certifico que la presente FOTOCOPIA se
encuentra conforme con el original que se ha
tenido a la vista y que devuelvo al interesado.

28 ENE 2016

MARIA GLORIA ACHARAN TOLEDO
NOTARIO N° 42