

## **FUNDACION EDUCACIONAL SANTA TERESA**

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2023 y 2022  
e Informe de los Auditores Independientes

### Contenido:

Estados de situación financiera clasificados  
Estados de resultados integrales por función  
Estados de cambios en el patrimonio  
Estados de flujo de efectivo – Método Indirecto  
Notas a los Estados Financieros



## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

A los señores Directores de  
Fundación Educacional Santa Teresa

### **Opinión**

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Fundación Educacional Santa Teresa, que comprende el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2023 y 2022, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Fundación Educacional Santa Teresa al 31 de diciembre de 2023 y 2022, los resultados de sus operaciones y de flujo de efectivo, por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

### **Base para la opinión**

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección “Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros” del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes, para nuestras auditorías de los estados financieros, se nos requiere ser independientes de Fundación Educacional Santa Teresa y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

### **Responsabilidad de la Administración por los estados financieros**

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar y presentar los estados financieros, se requiere que la Administración evalúe si existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Fundación Educacional Santa Teresa para continuar como una empresa en marcha en un futuro previsible.

## **Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas debido a fraude o error y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa si, individualmente, o de manera agregada, podría influir el juicio que un usuario razonable realiza en base a estos estados financieros.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, en base a pruebas, de evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Fundación Educacional Santa Teresa. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración y evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Fundación Educacional Santa Teresa para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identifiquemos durante nuestra auditoría.

*CYP Auditores & Integra-International*

Febrero 9, 2024  
Santiago, Chile



Cristian Zepeda.  
Rut: 11.510.261-3  
Registro de empresas de auditoría externa N°108 Comisión para el Mercado Financieros (CMF)

## FUNDACION EDUCACIONAL SANTA TERESA

### ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2023 Y 2022

(Cifras expresadas en pesos chilenos- $\$$ )

	Notas	31.12.2023 \$	31.12.2022 \$
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	227.443.398	240.643.524
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	5	88.548	76.275
Total activos corrientes		<u>227.531.946</u>	<u>240.719.799</u>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
Propiedades, plantas y equipos	6	<u>247.274.984</u>	<u>269.028.866</u>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<u><u>474.806.930</u></u>	<u><u>509.748.665</u></u>
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	7	63.978.300	54.037.969
Otros pasivos no financieros corrientes	8	<u>176.687.482</u>	<u>60.932.952</u>
Total pasivos corrientes		<u>240.665.782</u>	<u>114.970.921</u>
<b>Patrimonio</b>			
Capital pagado	9	1.142.086	1.142.086
Superavit acumulado	9	<u>232.999.062</u>	<u>393.635.658</u>
Total patrimonio		<u>234.141.148</u>	<u>394.777.744</u>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<u><u>474.806.930</u></u>	<u><u>509.748.665</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

## FUNDACION EDUCACIONAL SANTA TERESA

### ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2023 Y 2022

(Cifras expresadas en pesos chilenos- $\$$ )

	Notas	31.12.2023 \$	31.12.2022 \$
Ingresos de actividades ordinarias	10	1.679.257.941	1.520.606.886
Costo de actividades ordinarias	11	<u>(1.721.851.184)</u>	<u>(1.491.096.746)</u>
Margen bruto		<u>(42.593.243)</u>	<u>29.510.140</u>
Gastos de administración	12	<u>(131.582.430)</u>	<u>(139.682.238)</u>
Pérdidas de actividades operacionales		<u>(174.175.673)</u>	<u>(110.172.098)</u>
Ingresos financieros		12.251.272	7.916.143
Otros ingresos		<u>1.287.805</u>	<u>0</u>
Déficit del año		(160.636.596)	(102.255.955)
Impuestos a las ganancias		<u>-</u>	<u>-</u>
Déficit del año		<u>(160.636.596)</u>	<u>(102.255.955)</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

## FUNDACION EDUCACIONAL SANTA TERESA

### ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2023 Y 2022

(Cifras expresadas en pesos chilenos- $\$$ )

	Capital pagado	Superavit Acumulado	Total patrimonio
	$\$$	$\$$	$\$$
Saldos al 01 de enero de 2023	1.142.086	393.635.658	394.777.744
Déficit del año	<u>0</u>	<u>(160.636.596)</u>	<u>(160.636.596)</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2023	<u>1.142.086</u>	<u>232.999.062</u>	<u>234.141.148</u>
Saldos al 01 de enero de 2022	1.142.086	495.891.613	497.033.699
Déficit del año	<u>0</u>	<u>(102.255.955)</u>	<u>(102.255.955)</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2022	<u>1.142.086</u>	<u>393.635.658</u>	<u>394.777.744</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

## FUNDACION EDUCACIONAL SANTA TERESA

### ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO- METODO INDIRECTO POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2023 Y 2022 (Cifras expresadas en pesos chilenos- $\$$ )

	31.12.2023	31.12.2022
	M $\$$	M $\$$
Flujo de efectivo originado por actividades de operación:		
Deficit del año	(160.636.596)	(102.255.955)
Depreciación del año	21.753.883	21.637.627
Variaciones de activos y pasivos de la operación:		
(Incremento) disminución de cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar	(12.274)	9.547
Disminución de cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar	125.694.861	22.309.030
Incremento de pasivos por impuestos corrientes	0	562.920
Flujos de efectivo utilizado en actividades de operación	<u>(13.200.126)</u>	<u>(57.736.831)</u>
FLUJO NETO NEGATIVO DEL AÑO	(13.200.126)	(57.736.831)
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL AÑO	<u>240.643.524</u>	<u>298.380.355</u>
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	<u><u>227.443.398</u></u>	<u><u>240.643.524</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

# FUNDACION EDUCACIONAL SANTA TERESA

## ÍNDICE

<b>Contenido</b>	<b>Página</b>
1. INFORMACIÓN GENERAL.....	10
2. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS.....	10
a. Bases de preparación.....	10
b. Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste.....	11
c. Efectivo y equivalentes al efectivo.....	11
d. Activos Financieros.....	11
e. Deterioro de activos financieros.....	12
f. Propiedades, Planta y Equipo.....	12
g. Deterioro de activos no financieros.....	13
h. Beneficio a los empleados.....	14
i. Provisiones.....	14
j. Reconocimiento de ingresos.....	14
k. Gastos de Administración.....	14
l. Nuevos pronunciamientos contables.....	14
3. ESTIMACIONES Y APLICACIONES DEL CRITERIO PROFESIONAL.....	15
4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.....	16
5. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR.....	16
6. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS.....	17
7. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.....	18
8. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES.....	18
9. PATRIMONIO NETO.....	19
10. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.....	19
11. COSTOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.....	20
12. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN.....	20
13. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS.....	20
14. MEDIO AMBIENTES.....	20
15. HECHOS POSTERIORES.....	20

# FUNDACION EDUCACIONAL SANTA TERESA

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cifras expresadas en pesos chilenos- $\$$ )

---

### 1. INFORMACIÓN GENERAL

La Fundación Educacional Santa Teresa es una entidad sin fines de lucro, constituida por escritura pública el 19 de abril de 1995 y con personalidad jurídica concedida el 04 de junio de 1996, según consta en Decreto Supremo N°562 del Ministerio de Justicia. Su objeto social es proporcionar educación cristiana, técnica, humanista, científica y artística en beneficios de personas con deficiencias socioeconómicas, en establecimientos educacionales.

El personal que trabaja en la Fundación se compone como sigue:

	Personal diciembre 2023	Personal diciembre 2022
Personal académico	55	48
Personal no académico	17	34
Total	<u>72</u>	<u>82</u>

### 2. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros. Estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2023 y 2022 han sido aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios presentados en estos Estados Financieros.

- a. Bases de preparación** - Los presentes Estados Financieros al 31 de diciembre de 2023 y 2022, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) emitidas por el Internacional Accounting Standard Board (IASB).

La preparación de los Estados Financieros conforme a normas internacionales de información financiera requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Entidad. En la Nota 3 se revelan las materias que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las materias donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los Estados Financieros.

**b. Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste**

• **Moneda de presentación y moneda funcional**

La Fundación, utiliza el peso chileno (\$ o CLP) como su moneda funcional y moneda de presentación de sus Estados Financieros. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Fundación desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo.

• **Transacciones y saldos**

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada estado de situación financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidas a pesos chilenos, al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en la cuenta Diferencia de Cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste, se registran en la cuenta Resultado por Unidades de Reajustes.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los Estados Financieros, al cierre del ejercicio son las siguientes:

	31.12.2023	31.12.2022
	\$	\$
Unidad de fomento	36.789,36	35.110,98
Dólar estadounidense	877,12	855,86

**c. Efectivo y equivalentes al efectivo** - El efectivo y el efectivo equivalente reconocido en los Estados Financieros comprenden el efectivo en caja y cuentas corrientes bancarias.

**d. Activos Financieros** - Inicialmente todos los activos y pasivos financieros deben ser valorizados según su valor razonable considerando, además, cuando se trata de activos o pasivos financieros no clasificados, como a valor razonable con cambios en resultados los costos de transacción que son directamente identificables a la adquisición o emisión del activo o pasivo financiero.

Cualquier pérdida o ganancia resultante por activos y pasivos financieros se reconocen en resultado.

- e. Deterioro de activos financieros** - La Fundación, evalúa a cada fecha del estado de situación financiera, si un activo financiero o grupo de activos financieros presenta indicios de deterioro.

La Fundación, evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el estado de resultados por función, bajo la cuenta Gastos de Administración.

Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada.

Cualquier reverso posterior de una pérdida por deterioro, es reconocida en el resultado, en la medida que el valor libro del activo no excede su valor a la fecha de reverso.

**f. Propiedades, Planta y Equipo**

• **Reconocimiento y medición**

Los terrenos, construcciones, instalaciones, remodelaciones, muebles y equipos se valorizan a su costo de adquisición, neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado.

Los costos de modernización, ampliación o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil de los bienes se capitalizan aumentando el valor de los correspondientes bienes. Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento son registrados como un cargo a los resultados del ejercicio en que se incurren.

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades y equipos se reconocen como resultados del período y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo

• **Depreciación y vidas útiles**

La depreciación es reconocida en los resultados por función, en base al método de depreciación lineal calculada sobre la base de las vidas útiles de cada componente de un ítem de propiedad, planta y equipo. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien.

La depreciación, vidas útiles y valores residuales, son revisados anualmente, y se ajustan de ser necesario.

Los terrenos, son registrados en forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida y, por lo tanto, no serán objeto de depreciación.

Las obras en curso se traspasan a activos cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Las vidas útiles estimadas para los períodos actuales son las siguientes:

Tipo de bienes:	Número de años
Bienes raíces y construcciones	30 a 50
Remodelaciones y ampliaciones	10 a 50
Muebles y útiles	5 a 7
Maquinarias y equipos computacionales	5 a 7

Las propiedades, plantas y equipos, se darán de baja de la contabilidad, cuando se vendan o cuando no se espere obtener beneficios económicos futuros producto de su uso. Las utilidades o pérdidas generadas en la venta de bienes del activo fijo se reconocerán directamente en resultados en el ejercicio en que se generan.

- g. Deterioro de activos no financieros** - La Fundación, evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no financieros. Si existen indicadores, la Fundación estima el monto recuperable del activo deteriorado.

De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Fundación estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

El monto recuperable es definido, como el mayor entre el valor razonable, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado, mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Fundación registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

La Fundación, evalúa si los indicadores de deterioro sobre activos no financieros que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el estado de resultados por función, como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

## **h. Beneficio a los empleados**

### **• Indemnización por cese de empleo**

De acuerdo al estatuto administrativo no se contemplan beneficios por indemnizaciones por años de servicios que deban ser pagados a aquellos funcionarios que se retiran de la institución y, por tanto, no se ha constituido provisión alguna por este concepto.

- i. Provisiones** - Las obligaciones presentes (legales o implícitas) existentes a la fecha de los Estados Financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para la Fundación, cuyo monto y momento de pago son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que tendrá que desembolsar para pagar la obligación.

Las provisiones se cuantifican, teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los Estados Financieros, sobre las consecuencias del suceso y son reestimadas en cada cierre contable posterior.

- j. Reconocimiento de ingresos** - Los ingresos, son reconocidos cuando pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de realización de la prestación del servicio o realización de la transacción a la fecha de los Estados Financieros.
- k. Gastos de Administración** - Los gastos de administración comprenden principalmente, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones y otros gastos generales y de administración.

## **l. Nuevos pronunciamientos contables**

- i. Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros intermedios:

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 17, Contratos de Seguros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
<b>Enmiendas a NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Modificaciones a NIIF 17	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Revelación de Políticas Contables (enmiendas a NIC 1 y NIIF2 - Declaración Práctica 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Definición de Estimaciones Contables (enmiendas a NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Impuesto Diferido relacionado a Activos y	Períodos anuales iniciados en o después del 1

Pasivos que se originan de una Sola Transacción (enmiendas a NIC 12)	de enero de 2023.
Reforma Fiscal Internacional — Reglas Modelo del Pilar Dos (Modificaciones a la NIC 12) — Aplicación de la excepción y revelación de ese hecho.	Emitida el 23 de mayo de 2023 con eficacia inmediata

La aplicación de estas enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros intermedios de Nombre de la Sociedad, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

- ii. Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

<b>Enmiendas a NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1).	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Responsabilidad por arrendamiento en una venta y arrendamiento posterior (Modificaciones de la NIIF 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Pasivos no corrientes con covenants (Modificaciones a la NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Acuerdos de financiación de proveedores (Modificaciones de la NIC 7 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Falta de intercambiabilidad (Modificaciones a la NIC 21)	períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025.

La Administración de la Sociedad anticipa que la aplicación futura de estas normas no tendrá un impacto significativo en sus estados financieros, dado que la Sociedad no emite contratos de seguros. La Administración de la Sociedad anticipa que la aplicación futura de estas enmiendas no tendrá un impacto sus los estados financieros.

### **3. ESTIMACIONES Y APLICACIONES DEL CRITERIO PROFESIONAL**

La preparación de Estados Financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos Estados Financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Fundación se basan en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Fundación y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos.
- Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados a la fecha de emisión de estos Estados Financieros.

En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que de ocurrir se realizaría de forma prospectiva.

#### 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle del efectivo y efectivo equivalente es el siguiente:

		31.12.2023	31.12.2022
	Moneda	\$	\$
Banco de Chile	CLP (\$)	<u>227.443.398</u>	<u>240.643.524</u>

No existen restricciones al uso de efectivo en cuentas corrientes bancarias.

#### 5. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El de detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es el siguiente:

	31.12.2023	31.12.2022
	\$	\$
Cuentas por cobrar	63.400	63.400
Cheques devueltos	12.875	12.875
Otras cuentas por cobrar	<u>12.273</u>	<u>0</u>
Total	<u>88.548</u>	<u>76.275</u>

## 6. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

El detalle de propiedad, planta y equipo y sus movimientos es el siguiente:

Descripción	Terrenos \$	Construcciones \$	Remodelaciones y enseres \$	Ampliaciones \$	Muebles, Útiles y Enseres \$	Maquinarias y Equipos \$	Total \$
Saldo al 01.01.2023	20.954.820	594.493.009	38.355.525	367.135.440	38.427.102	11.754.108	1.071.120.004
Total propiedades, plantas y equipos bruto al 31.12.2023	20.954.820	594.493.009	38.355.525	367.135.440	38.427.102	11.754.108	1.071.120.004
Depreciación acumulada inicial y deterioro de valor							
Saldo al 01.1.2022	0	(473.262.164)	(30.965.987)	(247.681.905)	(38.426.998)	(11.754.084)	(802.091.138)
Depreciación del año	0	(6.670.180)	(2.765.221)	(12.318.482)	0	0	(21.753.883)
Total depreciación acumulada al 31.12.2023	0	(479.932.344)	(33.731.208)	(260.000.387)	(38.426.998)	(11.754.084)	(823.845.041)
Total propiedades, planta y equipos neto al 31.12.2023	20.954.820	114.560.665	4.624.317	107.135.053	104	24	247.274.984
Saldo al 01.01.2022	20.954.820	594.493.009	38.355.525	367.135.440	38.427.102	11.754.108	1.071.120.004
Total propiedades, plantas y equipos bruto al 31.12.2022	20.954.820	594.493.009	38.355.525	367.135.440	38.427.102	11.754.108	1.071.120.004
Depreciación acumulada inicial y deterioro de valor							
Saldo al 01.1.2022	0	(466.591.984)	(28.317.021)	(235.363.423)	(38.426.998)	(11.754.084)	(780.453.510)
Depreciación del año	0	(6.670.180)	(2.648.966)	(12.318.482)	0	0	(21.637.628)
Total depreciación acumulada al 31.12.2022	0	(473.262.164)	(30.965.987)	(247.681.905)	(38.426.998)	(11.754.084)	(802.091.138)
Total propiedades, planta y equipos neto al 31.12.2022	20.954.820	121.230.845	7.389.538	119.453.535	104	24	269.028.866

## 7. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

	31.12.2023	31.12.2022
	\$	\$
AFP por pagar	18.841.149	16.761.533
Remuneraciones por pagar	11.197.789	11.320.870
CCAF por pagar	9.840.566	9.495.113
Proveedores	5.189.928	526.043
Cuentas por pagar	3.435.977	4.925.517
Isapre por pagar	3.163.657	4.334.610
Seguros accidentes del trabajo	2.854.025	2.612.355
Cheques girados y no cobrados	2.490.770	0
Provisiones varias	2.132.683	0
Indemnizaciones por pagar	1.918.741	1.918.741
Otras cuentas por pagar	309.591	0
Impuesto único	682.836	405.492
Sindicato	492.783	404.545
Retenciones varias	335.714	662.011
Impuestos 2° Categoría	220.484	301.821
INP por pagar	871.607	369.318
Total	<u>63.978.300</u>	<u>54.037.969</u>

## 8. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

El detalle de los pasivos no financieros corrientes es el siguiente:

	31.12.2023	31.12.2022
	\$	\$
Subvención General por rendir	131.062.671	0
Subvención integración PIE por rendir	43.373.552	46.715.851
Subvención SEP por rendir	2.251.259	14.217.101
Total	<u>176.687.482</u>	<u>60.932.952</u>

## 9. PATRIMONIO NETO

El patrimonio neto es el siguiente:

	31.12.2023	31.12.2022
	\$	\$
Capital pagado	1.142.086	1.142.086
Superavit acumulado	<u>232.999.062</u>	<u>393.635.658</u>
Patrimonio Total	<u><u>234.141.148</u></u>	<u><u>394.777.744</u></u>

**Gestión de capital:** La gestión de capital, se refiere a la administración del patrimonio de la fundación. El objetivo de la Fundación en relación con la gestión del capital es salvaguardar la capacidad del mismo para continuar como entidad en funcionamiento.

## 10. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de los ingresos de actividades ordinarias es el siguiente:

	31.12.2023	31.12.2022
	\$	\$
Porcentaje incremento zona	638.182.703	547.252.396
Subvención fiscal	289.148.190	386.435.679
Subvención escolar preferencial	162.401.913	130.770.048
Bono reconocimiento profesional (BRP)	143.029.406	125.466.373
Ley referencial 19933	105.653.804	90.474.544
Incremento subvencion PIE Art. 9° DFL N°2/98	81.427.453	56.540.440
Aporte de gratuidad	73.551.731	65.456.203
Subvención desempeño difícil docente	53.627.457	0
Excelencia académica docente	34.117.574	0
Asignación por tramo desarrollo profesional	18.924.671	0
Subvención desempeño difícil asistentes educación	14.381.829	0
Reliquidación Subvenciones	9.403.389	0
No docente ley 19.464/96	11.438.634	9.773.663
Subvención mano de obra	2.496.847	29.477.169
Subvención bono vacaciones	4.500.000	8.628.426
Subvención bono especial	8.455.000	8.265.000
Adicional especial ley	0	7.984.490
Subvención mantenimiento	8.267.845	7.435.529
Aguinaldos fiestas patrias y navidad	7.565.699	7.396.604
Subvención proretención	7.807.981	5.549.602
Bono escolaridad	2.486.770	33.700.720
Excelencia académica asistente educación	<u>2.389.045</u>	<u>0</u>
Total	<u><u>1.679.257.941</u></u>	<u><u>1.520.606.886</u></u>

## 11. COSTOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de los costos de actividades ordinarias es el siguiente:

	31.12.2023	31.12.2022
	\$	\$
Remuneraciones	(1.502.953.142)	(1.312.271.078)
Servicio Alimentación	(52.332.520)	(51.187.160)
Servicios Basicos	(51.932.363)	(47.542.692)
Material y recursos didácticos	(34.920.201)	-15.070.945
Traslados Alumnos y profesores	(22.383.000)	(20.044.203)
Material Enseñanza o Docente	(34.135.091)	(14.544.902)
Otros costos	(23.194.867)	(30.435.766)
Total	<u>(1.721.851.184)</u>	<u>(1.491.096.746)</u>

## 12. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El detalle de los gastos de administración es el siguiente:

	31.12.2023	31.12.2022
	\$	\$
Otros gastos de administración	(34.684.621)	(54.040.770)
Depreciación del Ejercicio	(21.753.882)	(21.637.627)
Reparación, Mantenión, Remodelación	(29.023.294)	(28.517.253)
Aporte bienestar	(11.544.338)	(8.611.578)
Viajes y viaticos	(10.633.428)	(8.628.468)
Articulos aseo	(9.134.290)	(8.099.120)
Seguros	(7.595.528)	(2.664.715)
Asesorías	(7.213.049)	(7.482.707)
Total	<u>(131.582.430)</u>	<u>(139.682.238)</u>

## 13. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 no existen contingencias ni compromisos que informar.

## 14. MEDIO AMBIENTES

La Fundación no realiza actividades que impacten la calidad del medio ambiente, por lo que no ha realizado desembolsos por este concepto.

## 15. HECHOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre de 2023 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no han ocurrido hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los mismos.